

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4280093 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**16 355 300 K**

Lokalita:

**Brno-venkov**

Ve výhradním zastoupení investore nabízíme moderní rodinný d m 5+kk, v tší terasou a garáží na okraji malebné obce Vohan ice. Nadstandardn ešený a vybavený d m je navržen s d razem na funk nost, energetickou úsporu a vysoký komfort pro nové majitele. D m je sou ástí menšího developerského projektu, kdy vznikne v klidné slepé ulici pouhých 8 rodinných dom . Vohan ice jsou malá obec nacházející se v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji, asi 25 km severozápadn od centra Brna a 6,5 km od Tišnova. Leží v okouzující krajin na úpatí eskomoravské a K ižanovské vrchoviny, poblíž eky Svatky, což dodává okolí p íjemný, venkovský charakter.

Pozemek celkem: 750 m<sup>2</sup>

Užitná plocha: 163 m<sup>2</sup>

Dispozice:

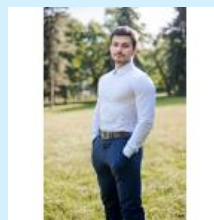
1.PP: hala (11,2 m<sup>2</sup>), obývací pokoj s kuchyní (44,1 m<sup>2</sup>), pracovna (8,4 m<sup>2</sup>), terasa (35,5 m<sup>2</sup>), koupelna s WC (5,4 m<sup>2</sup>), prádelna (6,6 m<sup>2</sup>), technická místnost (5,0 m<sup>2</sup>)

1.NP: zádve í (4,9 m<sup>2</sup>), hala (6,5 m<sup>2</sup>), ložnice (17,2 m<sup>2</sup>), pokoj (13,4 m<sup>2</sup>), pokoj (12,2 m<sup>2</sup>), koupelna s WC (5,7 m<sup>2</sup>), garáž (22,1 m<sup>2</sup>)

|                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4280093                     |
| Inzerát vydán:        | 24.09.2024                  |
| Inzerát aktualizován: | 27.04.2026                  |
| Budova je z:          | Cihla                       |
| Stav:                 | Ve výstavb (nezkolaudováno) |
| Plocha pozemku:       | 750 m <sup>2</sup>          |
| Terasa:               | 36m <sup>2</sup>            |
| Užitná plocha:        | 163 m <sup>2</sup>          |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Karim Kapitan ík**

Tel:

**+420 724 405 300**

Email:

**karim.kapitancik@realspektrum.cz**

**REAL SPEKTRUM,  
a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré**

**M sto**

Web:

**www.realspektrum.cz/**