K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4280095** Datum vydání: **07.10.2026**

Cena za nemovitost:

18 395 300 Kč

Lokalita:
Brno-venkov

Ve výhradním zastoupení investore nabízíme moderní rodinný dům 5+kk, větší terasou a garáží na okraji malebné obce Vohančice. Nadstandardně řešený a vybavený dům je navržen s důrazem na funkčnost, energetickou úsporu a vysoký komfort pro nové majitele. Dům je součástí menšího developerského projektu, kdy vznikne v klidné slepé ulici pouhých 8 rodinných domů.
Vohančice jsou malá obec nacházející se v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji, asi 25 km severozápadně od centra Brna a 6,5 km od Tišnova. Leží v okouzlující krajině na úpatí Českomoravské a Křižanovské vrchoviny, poblíž řeky Svratky, což dodává okolí příjemný, venkovský charakter.

Pozemek celkem: 1.087 m2
Užitná plocha: 163 m2

Dispozice:
1.PP: hala (11,2 m2), obývací pokoj s kuchyní (44,1 m2), pracovna (8,4 m2), terasa (35,5 m2), koupelna s WC (5,4 m2), prádelna (6,6 m2), technická místnost (5,0 m2)
1.NP: zádveří (4,9 m2), hala (6,5 m2), ložnice (17,2 m2), pokoj (13,4 m2), pokoj (12,2 m2), koupelna s WC (5,7 m2), garáž (22,1 m2)

ID inzerátu ESO:	4280095
Inzerát vydán:	24.09.2024
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	1087 m2
Terasa:	36m2
Užitná plocha:	163 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karim Kapitančík
Tel:
+420 724 405 300
Email:
karim.kapitancik@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM, a.s.
Tel:
800 800 099
Adresa:
Náměstí republiky 8/656, 110 00 Praha 1 - Staré Město
Web:
www.realspektrum.cz/