

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4284731 Datum vydání: 21.06.2026

Lokalita:

Frýdek-Místek

Na prodej nabízíme dvojdom v klidné lokalitě Tinec-Nebory, který nabízí široké možnosti využití jak pro bydlení, tak pro komerční účely.

Nemovitost je rozdělena na dvě samostatné bytové jednotky o dispozicích 3+1 a 4+1, obě po úspěšné rekonstrukci.

Dom disponuje velkým podkrovím, které je připravené pro rekonstrukci a umožní vytvoření dalších pokojů i obytného prostoru.

Součástí nabídky je prostorná stodola a zahrada, což zajišťuje dostatek místa jak pro parkování, tak pro skladování i jiné aktivity. Rodinný dům je podsklepený, kde se nachází mnoho místností o různých výměrech, které jsou vhodné k dalším investicím i komerčního charakteru.

Oplocený pozemek o rozloze 2193 m², včetně zastavené plochy o výměře 1146 m², nabízí okrasné a ovocné dřeviny a mírně svažitou zahradu.

Celý objekt je vhodný pro rodinné bydlení, ale nabízí i možnosti komerčního využití díky své flexibilitě a dostupným prostorům.

Nemovitost je vhodná pro kombinaci vlastního bydlení a pronájmu nebo jako menší investiční projekt.

Nemovitost se nachází v klidné části Tince s dobrou dostupností a občanskou vybaveností v okolí.

Tato lokalita poskytuje nejen soukromí a klid, ale také potenciál pro další rozvoj dle potřeb nového majitele.

Financování Vám zdarma vyřídí náš hypoteční specialista s dlouholetou praxí v oboru, za nejvýhodnějších podmínek na trhu.

Pro více informací nebo domluvu osobní prohlídky nemovitosti, nás kontaktujte,

pro rychlé jednání sleva.

Uvedením energetické třídy G plníme zákonnou povinnost dle zákona o hospodaření energií, pro každou prodávanou nemovitost je v současnosti zpracováván.

ID inzerátu ESO:	4284731
Inzerát aktualizován:	21.06.2026
Inzerát vydán:	14.10.2024
ID zakázky v RK:	24195
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2789 m ²
Užitná plocha:	180 m ²
Podlahová plocha:	2789 m ²
Zastavěná plocha:	367 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Božena Chmielová

Tel:

774110070

Email:

chmielova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz