

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4287040 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 900 000 K**

Lokalita:  
**Kolín**

Hledáte své nové bydlení, které si můžete přizpůsobit podle svých představ? Máme pro vás neodolatelnou nabídku, která vás zaručeně osloví! Tento prostorný dům o dispozici 5+1 s užitnou plochou přibližně 146 m<sup>2</sup> a pozemkem o velikosti 438 m<sup>2</sup> čeká na vaši kreativitu. Před vámi se otevírá široké spektrum možností, jak tento prázdný prostor proměnit v domov vašich snů. Ideální pro rodinu nebo jako investice do pronájmu, dům nabízí skvělé možnosti pro úpravu interiéru podle vašich představ.

Částečně podsklepená konstrukce přináší dodatečné možnosti využití prostoru, a to vše je podpořeno již zavedenými inženýrskými sítěmi – plynem, elektřinou a obecním vodovodem. Kanalizace je připravena v komunikaci, takže se nemusíte obávat jakýchkoli složitých připojek!

Ulice Na Vinici, která je klidná a obklopena zelení, je ideálním místem pro rodiny s dětmi nebo pro ty, kteří hledají poklidné zázemí v blízkosti městského centra. V obci se nachází škola, mateřská školka v nedaleké ulici a veškerá občanská vybavenost je na dosah ruky.

Neváhejte a chpte se této jediné příležitosti k vytvoření domova, po kterém toužíte! Pro více informací nebo sjednání prohlídky dům neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši odpověď!

ID inzerátu ESO:	4287040
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
Inzerát vydán:	22.10.2024
ID zakázky v RK:	0333
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	438 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	146 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	91 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Iveta Štádrá**

Tel:

**+420725688267**

Email:

**iveta@rkkotek.cz**



**RK Kotek**

Tel:

**725293248**

Adresa:

**Kutnohorská 31, 28002**

**Kolín**

Web:

**rkkotek.cz**