

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4287539 Datum vydání: 02.07.2026

Cena za nemovitost:

3 780 000 K

Lokalita:

Jindřich v Hradec

Nabízíme k prodeji útulný jednopodlažní rodinný dům o obytné ploše 90 m², situovaný v klidné části Nové Vělnice, v části Karlov. Dům s dispozicí 2+1 (pědi, WC s koupelnou, kuchyň, obývací pokoj a ložnice) nabízí příjemné bydlení na venkově.

Velkým benefitem je prostorná předsa nad obytnou částí, která skýtá potenciál pro vybudování dalších podkrovních místností a rozšíření obytného prostoru. K nemovitosti dále náleží praktický sklep, kolna a hospodářská budova. Rozlehlý pozemek zahrnuje udržovanou zahradu (303 m²), sad (903 m²) a les (863 m²), což zajišťuje dostatek soukromí a kontaktu s přírodou.

Les je osázen rychle rostoucí dřevinou, kterou lze aktuálně vyžít. Přístup na pozemek přímo z obecní hlavní komunikace s možností parkování na pozemku.

Veškerá občanská vybavenost je dostupná v obci Nová Vělnice. Kompletní služby pak naleznete v nedalekém Jindřichově Hradci, vzdáleném pouhých 14 km, se kterým je zajištěno pravidelné autobusové spojení. Do konce července 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,94 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4287539
Inzerát aktualizován:	02.07.2026
Inzerát vydán:	23.10.2024
ID zakázky v RK:	130929
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2315 m ²
Užitná plocha:	245 m ²
Podlahová plocha:	90 m ²
Plocha sklepa:	12 m ²
Zastavěná plocha:	245 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz