K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4291566** Datum vydání: **29.09.2026**

Cena za nemovitost:

4 900 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-sever

Hledáte klidné bydlení v blízkosti Plzně? Naše realitní společnost Vám nabízí exkluzivně k prodeji rodinný dům 3+1 s komorou, garáží, stodolou a prostornou zahradou v obci Stýskaly, část obce Žilov, okr. Plzeň - sever. Nemovitost se nachází na vlastním pozemku o rozloze 2.147 m2, přičemž zastavěná plocha domu s garáží činí 165 m2, užitná plocha domu bez garáže je přibližně 95 m2. Dům je v původním stavu a připraven k rekonstrukci. Skládá se z předsíně, komory, koupelny s vanou, toalety, kuchyně, obývacího pokoje, ložnice a prostorného pokoje, který byl dříve využíván jako druhá kuchyně. V podkroví je možnost vytvoření další bytové jednotky. Dům má novější elektroinstalaci v mědi, vodu čerpá ze studny (8 m skruž), odpad je sveden do troj-komorové jímky. Na hranici pozemku je připojení na vodovodní řad, kanalizaci a plynovou přípojku. Vytápění je zajištěno kamny na tuhá paliva (Petry) a elektrickými přímotopy, ohřev vody pak elektrickým bojlerem. Součástí pozemku je i stodola a další úložné prostory. Dům bude kompletně vyklizený. Obec Stýskaly leží přibližně 14 km severozápadně od Plzně. V místní části Žilov je k dispozici mateřská škola a dopravní obslužnost zajišťuje ČSAD. Dobrá dostupnost do Plzně (15 km), Horní Břízy (3 km) a Třemošné (11 km). Okolí je bohaté na krásnou přírodu, ideální pro milovníky venkovského života. V případě zájmu Vám rádi pomůžeme zajistit financování na míru. Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Tento dům je ideální pro ty, kteří hledají prostor pro realizaci vlastních představ o bydlení. Vřele doporučujeme!















ID inzerátu ESO:	4291566
Inzerát aktualizován:	29.09.2026
Inzerát vydán:	12.11.2024
ID zakázky v RK:	5297
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2147 m2
Užitná plocha:	95 m2
Podlahová plocha:	2147 m2
Zastavěná plocha:	165 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Straka
Tel:
+420739500243
Email:
jaroslav.straka@mixreality.eu

MIX Reality / Reality - Plzeň s.r.o.
Tel:
+420 377 322 120
Adresa:
Přemyslova 111/3, 301 00 Plzeň
Web:
www.mixreality.eu