

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4291566 Datum vydání: 27.03.2026

Cena za nemovitost:

5 300 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-sever

Hledáte klidné bydlení v blízkosti Plzně? Naše realitní společnost Vám nabízí exkluzivně k prodeji rodinný dům 3+1 s komorou, garáží, stodolou a prostornou zahradou v obci Stýskaly, část obce Žilov, okr. Plzeň - sever. Nemovitost se nachází na vlastním pozemku o rozloze 2.147 m², přičemž zastavěná plocha domu s garáží činí 165 m², užitná plocha domu bez garáže je přibližně 95 m². Dům je v původním stavu a připraven k rekonstrukci. Skládá se z před síně, komory, koupelny s vanou, toalety, kuchyně, obývacího pokoje, ložnice a prostorného pokoje, který byl dříve využíván jako druhá kuchyně. V podkroví je možnost vytvoření další bytové jednotky. Dům má novější elektroinstalaci v mědi, vodu čerpá ze studny (8 m skruž), odpad je sveden do trojkomorové jímky. Na hranici pozemku je připojení na vodovodní řad, kanalizaci a plynovou přípojku. Vytápění je zajištěno kamny na tuhá paliva (Petry) a elektrickými přímotopy, ohřev vody pak elektrickým bojlerem. Součástí pozemku je i stodola a další úložné prostory. Dům bude kompletně vyklizený. Obec Stýskaly leží přibližně 14 km severozápadně od Plzně. V místní části Žilov je k dispozici mateřská škola a dopravní obslužnost zajišťuje ČSAD. Dobrá dostupnost do Plzně (15 km), Horní Břízy (3 km) a Třemošné (11 km). Okolí je bohaté na krásnou přírodu, ideální pro milovníky venkovského života. V případě zájmu Vám rádi pomůžeme zajistit financování na míru. Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Tento dům je ideální pro ty, kteří hledají prostor pro realizaci vlastních představ o bydlení. Vřele doporučujeme!

ID inzerátu ESO:	4291566
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
Inzerát vydán:	12.11.2024
ID zakázky v RK:	5297
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2147 m ²
Užitná plocha:	95 m ²
Podlahová plocha:	2147 m ²
Zastavěná plocha:	165 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Straka**

Tel:

+420739500243

Email:

jaroslav.straka@mixreality.eu**MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.**

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

**Přemyslova 111/3, 301 00
Plzeň**

Web:

www.mixreality.eu