K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4294837** Datum vydání: **18.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 800 000 Kč

Lokalita:
Chrudim

Nabízíme k prodeji rodinný dům s dispozicí 2+kk, dílnou a prostornou stodolou v klidné části Moravany u Ronova nad Doubravou. Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro klienty, kteří hledají objekt s výrazným potenciálem pro kompletní rekonstrukci a chtějí si vytvořit bydlení či prostor pro podnikání přesně podle svých představ. Celková výměra pozemku činí velkorysých 1395 m2, z čehož zastavěná plocha zaujímá 745 m2, což novému majiteli poskytuje maximální svobodu a široké možnosti využití od rodinného zázemí až po řemeslnou činnost či chov zvířat.

Stavební stav domu a dílny je dobrý a plně odpovídá stáří objektu. Velkým benefitem je možnost výrazného rozšíření obytné plochy, a to integrací navazujících technických místností a kompletní realizací půdní vestavby. Samotná stodola je ve funkčním stavu a vyžaduje pouze lokální opravy zdiva. Pozemek dále doplňuje funkční kopaná studna a vestavěná udírna, které zvyšují praktickou hodnotu celého areálu.

Z hlediska inženýrských sítí je dům napojen na elektřinu a obecní vodovod, přičemž plynová přípojka se nachází přímo na hranici pozemku. Odpady jsou svedeny do jímky. Vytápění obytných prostor je řešeno krbovými kamny a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s vynikající dopravní dostupností do okolních měst a se základní občanskou vybaveností v těsné blízkosti. Pokud hledáte nemovitost, která skvěle kombinuje prostor, soukromí a možnost seberealizace, ráda vám tento objekt ukážu osobně. Kontaktujte mě pro sjednání termínu prohlídky.

Obec Ronov nad Doubravou se nachází v klidné lokalitě s vynikající dostupností do okolních měst. V obci je základní občanská vybavenost a veškeré služby naleznete v blízkém městě. Tento objekt nabízí mnoho možností pro využití a rekonstrukci dle vlastních představ. Do konce listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4294837
Inzerát aktualizován:	18.11.2026
Inzerát vydán:	23.11.2024
ID zakázky v RK:	131269
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1395 m2
Užitná plocha:	400 m2
Podlahová plocha:	69 m2
Zastavěná plocha:	400 m2