

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4295897 Datum vydání: 18.11.2025

Cena za nemovitost:

4 992 000 Kč

Lokalita:

,

Dům 80 m2, 1000 m2 zahrada.

Nabízíme k prodeji kamennou vilu 6 km od Monopoli a 8 km od Castellana Grotte, v urbanizované oblasti, celoročně obydlené. Zrekonstruovaný dům s valenými a chianche klenbami cca 80 m2 s velkým obývacím prostorem s krbem, kuchyňským koutem, dvěma ložnicemi a koupelnou. Venkovní terasa v chianche, gril, zahrada cca 1000 m2 s trávníkem a olivovníky. Přípojka na pramenitou vodu, studna, klimatizace teplá/studená, kamna na pelety napojená na radiátory. Obvodový plot. Ideální jako rekreační dům nebo hlavní sídlo.

Do Puglia jsou přímá letecká spojení na mezinárodní letiště do Bari či Brindisi.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme přepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoliv vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoliv co bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče.

Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Nabízíme nemovitosti z celé Itálie.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz

Z

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz

ID inzerátu ESO:	4295897
Inzerát aktualizován:	18.11.2025
Inzerát vydán:	27.11.2024
ID zakázky v RK:	1371
Budova je z:	Kámen
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	1000 m2
Užitná plocha:	80 m2