

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4300606 Datum vydání: 10.10.2025

Cena za nemovitost:

6 450 000 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji prostorný dům o velikosti 5+1 s pěknou zahradou, venkovním posezením v pergole a bazénem se slanou vodou. Dům má vlastní studnu s rozvody vody po domě s možností přepnutí na obecní vodu. V zahradě je automatické zavlažování, které je také napojeno na studnu. Dům se vytápí elektrickým podlahovým topením, každý pokoj má samostatný termostát nebo také krbem s průduchy i do horního patra. Dům se nachází v klidné okrajové části obce přímo u lesa. Dispozice: zádveří se šatnou, pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a WC. Na obývací pokoj navazuje venkovní terasa.

V horním patře jsou tři pokoje, koupelna s vanou a samostatné WC.

Dům je částečně podsklepený, je zde prostorná garáž, prádelna a dvě skladovací místnosti. Parkovat můžete také na zpevněné ploše před domem.

Pokud hledáte bydlení v klidné lokalitě, neváhejte mne kontaktovat pro více informací či prohlídku. Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.



ID inzerátu ESO:	4300606
Inzerát aktualizován:	10.10.2025
Inzerát vydán:	19.12.2024
ID zakázky v RK:	24K212RD
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	320 m ²
Terasa:	1m ²
Užitná plocha:	287 m ²
Podlahová plocha:	287 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	173 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Věra Petruž

Tel:

605248207

Email:

petru@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz