

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

číslo inzerátu (ID): 4304566 Datum vydání: 06.06.2026

Lokalita:

Rakovník

Hledáte možnost bydlení nedaleko okresního města Rakovník? Pak právě Vám je určena tato nabídka vícegeneračního prosluněného RD v klidné lokalitě v styse Kněžves na okrese Rakovník s vlastním pozemkem o celkové výměře cca 860 m². V 1. NP se nachází chodba, hala s krbem, WC, garáž, dílna a 4x sklepní prostor. Ve 2. NP se nachází byt o dispozici 5+1 (obývací pokoj, 2x ložnice, dětský pokoj, kuchyně, jídelna, koupelna se sprchovým koutem, vanou a umývadlem, samostatné WC a pedsí. K bytu náleží 2 balkony a 1 lodžie. Ve 3. NP se nachází byt o dispozici 5+1 (obývací pokoj, 2x ložnice, dětský pokoj, kuchyně, jídelna, koupelna s vanou a umývadlem, samostatné WC a pedsí. K bytu náleží rovněž 2 balkony a 1 lodžie. Dům je vytápěn ústředním topením. 1. a 2. NP má svůj plynový kotel, v etně možnosti vytápění i kotlem na tuhá paliva, který je umístěn v 1. NP. 3. NP má svůj samostatný plynový kotel, každá bytová jednotka má oddělená měřidla el. energie, plynu a vody. RD napojeno na zemní plyn, el. proud 380V, obecní vodovod a kanalizaci. Dům je dále vybaven (viz foto), zařízení možno po dohodě ponechat. V roce 2023 provedena výměna nových oken a vstupních dveří. Na pozemku se nachází vlastní studna. Bližší informace v RK. PNEB nebyl předloženo, proto uvádíme energetická náročnost G. Městys Kněžves se nachází 9 km od Rakovníka nedaleko rychlostní komunikace č. 1/6 (Praha - K. Vary), je zde veškerá občanská vybavenost (základní škola, mateřská škola, pošta, prodejna potravin, restaurace, drogerie, zdravotnické zařízení atd.). Dopravní obslužnost: autobus, vlak. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://www.realitycernohorsky.cz>



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Mgr. Miroslav
ernohorský**

Tel:

+420 733672705

Email:

**realitycernohorsky@sezna
m.cz**

Reality ernohorský

Tel:

Adresa:

Štefanikova 287, evni ov

Web:

www.realitycernohorsky.cz

ID inzerátu ESO:	4304566
Inzerát vydán:	15.01.2025
Inzerát aktualizován:	06.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	860 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	400 m ²
Podlahová plocha:	400 m ²
Plocha zahrady:	703 m ²
Zastavěná plocha:	140 m ²