

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4313254 Datum vydání: 27.03.2026

Cena za nemovitost:

**9 700 000 Kč**

 Lokalita:  
**Bruntál**

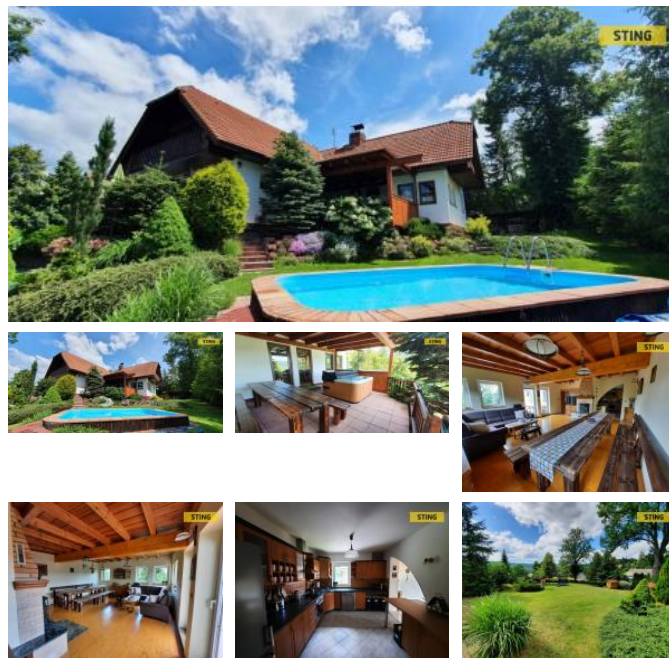
Nabízíme k prodeji krásnou chalupu v malebné obci Široká Niva, ideální jak pro trvalé bydlení, tak jako investiční příležitost. Tento prostorný dům nabízí veškerý komfort pro rodinný život i možnost pronájmu. Chalupa disponuje šesti pokoji, což poskytuje dostatek prostoru pro rodinu nebo hosty. K dispozici jsou tři sociální zázemí, která zajišťují komfortní vybavení pro všechny obyvatele. Venkovní bazén je ideální pro letní osvěžení, zatímco zastřešená terasa s vířivkou nabízí perfektní místo pro relaxaci za každého počasí. V suterénu se nachází sklípek a herna pro děti, což je ideální pro zábavu a úložné prostory. Nadstandardní oplocená zahrada je krásně udržovaná a poskytuje dostatek prostoru pro venkovní aktivity. Z domu je krásný výhled na Praděd.

Interiér domu je velmi vkusně vybaven. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s krbem, plně vybavená kuchyně, pokoj, koupelna, šatna, WC, herna a hala se schodištěm. V podkroví jsou čtyři pokoje a dvě koupelny, což zajišťuje soukromí a pohodlí. Je možné ponechat stávající zařízení, což je velkou výhodou. Prodávající má zavedený rezervační systém pro ubytovací zařízení, což usnadňuje případný pronájem a je možnost převodu na nového majitele.

Na vlastním pozemku je možno zaparkovat 6 aut.

Tato nemovitost je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají klidné bydlení v krásné lokalitě, nebo chtějí investovat do nemovitosti s potenciálem pro pronájem. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vaši návštěvu!. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4313254     |
| Inzerát aktualizován: | 27.03.2026  |
| Inzerát vydán:        | 21.02.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 131574      |
| Budova je z:          | Smíšená     |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku:       | 1827 m2     |
| Užitná plocha:        | 268 m2      |
| Podlahová plocha:     | 220 m2      |
| Zastavěná plocha:     | 162 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Třinec**

Web:

**www.rksting.cz**