K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4313758** Datum vydání: **09.10.2026**

Cena za nemovitost:

26 500 000 Kč

Lokalita:
Praha-západ

Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný dům v Třebotově – ideální pro developerský projekt

Nabízíme jedinečnou příležitost pro investory a developery: prostorný dům s vysokým potenciálem pro výstavbu až 8 samostatných bytových jednotek. Nemovitost se současně využívá jako restaurace s možností bydlení v přízemí, což zajišťuje okamžitou využitelnost části objektu.

V prvním patře se nachází rozlehlý sál s barem a prostorná půda, která nabízí široké možnosti další adaptace – například vytvoření loftových bytů, kancelářských prostor nebo společenských místností.

Dům se nachází v atraktivní lokalitě obce Třebotov s velmi dobrou dopravní dostupností do Prahy i okolních měst. Lokalita kombinuje klidné prostředí obce s rychlou dostupností hlavních dopravních tahů, což z ní činí ideální místo pro rezidenční i komerční projekt.

Více informací poskytneme telefonicky nebo při osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4313758
Inzerát aktualizován:	09.10.2026
Inzerát vydán:	24.02.2025
ID zakázky v RK:	132
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	852 m2
Užitná plocha:	500 m2
Podlahová plocha:	605 m2
Zastavěná plocha:	240 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan Hes
Tel:
732466968
Email:
mmhes@seznam.cz

Hes & Hesová s.r.o.
Tel:

Adresa:
V zářezu 902/4, 158 00 Praha 5
Web:
www.heshesova.cz