

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

4 295 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4314668 Datum vydání: 25.10.2025

Lokalita:

Louny

Nabízíme k prodeji rodinný dům, ve velmi klidné lokalitě mimo hlavní silnici v Radíčevsi u Žatce, okres Louny.

Tento objekt má celkovou užitnou plochou 130 m² a zastavěnou plochou 92 m². Dům je přízemní s obytným podkrovím.

Disponuje Posezením pod pergolou, terasou, garáží, parkovacími místy a kolny pro kutily či chovatele drobné domácí zvíře.

Objekt má k dispozici suterén s kotelnou. Na menší půdě jsou další skladové prostory.

Dům je napojen na obecní vodovod, a odpady jsou svedeny do jímky. Topení je zajištěno kotlem na tuhá paliva (11 let stáří) s rozvodem do radiátorů a také krbovými kamny. Teplá voda je zajištěna elektrickým boilerem.

Výhody tohoto bydlení:

absolutně klidná lokalita okraje obce, zcela mimo jakýkoliv hluk z hlavní silnice;

pozemek a veškeré stavby na něm si samozřejmě lze libovolně přizpůsobit svým potřebám;

v Žatci vzdáleném 3 km od nemovitosti (dojezd do 3 minut autem) je k dispozici plná občanská vybavenost, včetně několika škol, což je výhodné pro rodiny s dětmi;

doprava je zajištěna autobusem, pravidelně po celý den, který nabízí snadné spojení do okolních měst;

vlastní studna na zalévání zahrady, apod.;

cena se rovná ceně bytu, ale navíc s pozemkem a příjemnou zelení okolo;

S financováním vám rádi pomůžeme. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4314668
Inzerát aktualizován:	25.10.2025
Inzerát vydán:	26.02.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	832 m ²
Terasa:	12m ²
Užitná plocha:	103 m ²
Podlahová plocha:	130 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²
Plocha zahrady:	315 m ²
Zastavěná plocha:	92 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radek Koch

Tel:

+420 774122596

Email:

radek.koch@ceret.cz
CERET Reality s.r.o.

Tel:

732283204

Adresa:

**Volyňských Čechů 837,
43801 Žatec**

Web:

www.ceret.cz/