

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4315635 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Lokalita:

## Ostrava

Exklusivně nabízíme prodej rodinného domu 4+1 se zahradou se vzrostlými stromy, pergolou s krbem a s garáží nacházející se na ul. K Pile, Polanka nad Odrou, Ostrava. Jedná se o velmi žádanou lokalitu obklopenou přírodou, s bezprostředním dojezdem do Ostravy. Rodinný dům se nachází mimo záplavovou oblast.

Jedinečný prodej tohoto úchvatného domu se právě teď nabízí tomu, kdo má rád naprosté soukromí a zároveň bezprostřední dostupnost na dálnici směr Ostrava či Brno. V blízkosti domu vedou cyklostezky, v květnu r.2024 byla otevřena nová cyklostezka propojující městské části Stará Bělá a Polanka nad Odrou.

Tento dům nabízí komfortní bydlení s promyšleným dispozičním řešením. Prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, vytváří útulnou atmosféru, kterou umocňují kachlová kamna. Podlahové topení zajišťuje příjemnou tepelnou pohodu v domě, dlažba v celém přízemí. Masivní dveře včetně zárubní vyhotoveny na míru s klikami tzv. "Stará Vídeň", toto označení znamená esenci rustikálního stylu plného zdobných prvků a tradiční elegance. Dům má garáž s přímým vstupem do interiéru, což oceníte zejména v nepříznivém počasí. Vjezd na pozemek je zajištěn elektrickou posuvnou bránou.

Přízemí - kuchyně s kuchyňskou linkou na míru zn.Sýkora s vestavěnými spotřebiči, jídelní kout, obývací pokoj s kachlovými kamny a se vstupem na pergolu s krbem a posezením, koupelna s toaletou a bidetem, technická místnost a vstup do garáže či dílny. V celém přízemí jsou podlahy pokryty kvalitní dlažbou od Hlocha.

1 NP nabízí tři pokoje z toho ložnici s balkónem s výhledem do zahrady, šatnu, koupelna s toaletou. Vstup na půdu. Vytápění přímotopy, zateplený strop.

Udržovanou zahradu směřovanou na jižní stranu, zdobí okrasné keře a ovocné stromy.

Polanka nad Odrou poskytuje veškerou občanskou vybavenost, základní škola do 9.třídy, mateřská škola, obchod, květinářství, restaurace. Autobusová zastávka 300m od domu.

Doporučujeme prohlídku. S financováním pomůžeme. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídky.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

### Realitní kancelář

## STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Třinec**

Web:

**www.rksting.cz**

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4315635     |
| Inzerát aktualizován: | 24.08.2026  |
| Inzerát vydán:        | 03.03.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 131741      |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku:       | 1361 m2     |
| Užitná plocha:        | 220 m2      |
| Podlahová plocha:     | 271 m2      |

|                   |         |
|-------------------|---------|
| Plocha zahrady:   | 1361 m2 |
| Zastavěná plocha: | 366 m2  |