

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4318215 Datum vydání: 02.12.2025

Cena za nemovitost:

4 490 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou**DŮM K REKONSTRUKCI NA SMRŽOVCE – SKVĚLÁ INVESTICE
PRO BYDLENÍ I PODNIKÁNÍ**

Hledáte dům, který si upravíte podle svých představ? Tato nemovitost na Smržovce nabízí možnost rekonstrukce, přičemž již disponuje plastovými okny a zachovalou střechou. Díky prostornému interiéru lze dům přizpůsobit na moderní dispozici 5+KK.

MOŽNOST DOTACE A VÝHODNÉHO ÚVĚRU

Na rekonstrukci lze čerpat dotaci a využít výhodný úvěr k dotaci se sazbou pouze 3 %.

- rádi vám s dotací pomůžeme

- Garáž součástí domu
- Zahrada pro relaxaci
- Strategická poloha u hlavní silnice – ideální pro podnikatelský záměr
- Skvělá dostupnost – vlaková trať přímo za domem

Dům se nachází v rušnější části obce, což je skvělá příležitost pro podnikání – dílnu, provozovnu či jiné využití.

Nechte si ujít tuto příležitost a přizpůsobte si dům podle svých snů! Kontaktujte nás pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4318215
Inzerát vydán:	13.03.2025
Inzerát aktualizován:	02.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	300 m ²
Užitná plocha:	182 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>