

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4319417 Datum vydání: 13.01.2026

Cena za nemovitost:

1 760 000 Kč

Lokalita:

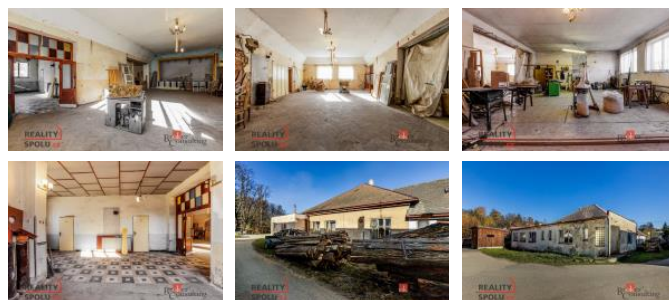
Havlíčkův Brod

Nabízíme ke koupi bývalou hospodu s tanečním sálem se zastavěnou plochou 395 m² v Úsobí.

Nacházíme se v klidném centru obce, v těsné blízkosti místního zámku a v dosahu přírody. Zároveň jsme pouze 5 minut od dálnice D1 a téměř uprostřed mezi Prahou a Brnem. Z Úsobí jste za čtvrt hodinky jak Jihlavě, tak v Havlíčkově Brodě a stejně tak i v Humpolci. Městys Úsobí nabízí dobrou občanskou vybavenost včetně školy a školky, vše ostatní poskytuje nedaleké krajské město Jihlava.

Nabízí se zde možnost přestavby na bytový dům s několika bytovými jednotkami a parkovacími místy, což je v souladu s územním plánem a velmi zajímavé z hlediska poptávky po nájmech v této oblasti. Nebo je možné využít mimořádně velký prostor pro vlastní podnikání. Nový vlastník ocení velmi dobrý přístup a rozlehlé vnitřní prostory, včetně velké půdy pro další využití - střecha prošla částečnou rekonstrukcí a krov je v pořádku. Rádi Vám nemovitost ukážeme a pomůžeme s finančním plánem a hypotékou. ID 63352

ID inzerátu ESO:	4319417
Inzerát vydán:	17.03.2025
Inzerát aktualizován:	13.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	190 m ²
Užitná plocha:	395 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>