

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4320501 Datum vydání: 23.09.2025

Cena za nemovitost:

1 150 000 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné obci Ždánice, ideální pro ty, kteří hledají nemovitost s potenciálem a chtějí si vytvořit domov přesně podle svých představ. Dům je určen k rekonstrukci, což otevírá široké možnosti využití – od útulného trvalého bydlení po stylové celoroční rekreační sídlo. K dispozici je uzavřený dvorek, zahrada a dostatek prostoru pro vybudování komfortního zázemí pro rodinu nebo víkendový odpočinek.

Ždánice se nachází v malebném prostředí Ždánického lesa, na rozhraní Chřibů, které jsou vyhledávány pro svou krásnou přírodu, klid a možnosti aktivního odpočinku. Okolí je ideální pro milovníky turistiky, cyklistiky i houbaření. V dosahu jsou značené stezky, vyhlídky i historické památky. Krajina v okolí je pestrá, kopcovitá a láká k výletům v každém ročním období.

Obec samotná nabízí základní občanskou vybavenost – najdete zde školu, školku, obchody, restaurace i lékařské služby. Dobrá dopravní dostupnost do okolních měst (Kyjov, Slavkov u Brna, Hodonín) dělá z této lokality ideální místo nejen pro rekreaci, ale i pro klidné bydlení s přírodou na dosah.

Pokud hledáte projekt, do kterého vložíte vlastní energii a osobitý styl, tento dům může být tou pravou příležitostí. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

 Pozemek celkem: 1.108 m²

 Zastavěná plocha: 190 m²

ID inzerátu ESO:	4320501
Inzerát vydán:	21.03.2025
Inzerát aktualizován:	23.09.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1108 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Zastavěná plocha:	190 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zuzana Žáčková

Tel:

+420 724 601 319

Email:

zuzana.zackova@realspektrum.cz
REAL SPEKTRUM,
a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
 110 00 Praha 1 - Staré**
Město

Web:

www.realspektrum.cz/