

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4322024 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

9 790 000 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme Vám novostavbu adového rodinného domu ve Velké Polomi. P ij te se podívat na náš d m 4+1 s garáží, terasou a zahrádkou. D m je pro Vás p ipraven v kolauda ním minimu, s dokon ením interiér ekáme na Vás, abyste si vybrali kuchy skou linku, koupelnu, dve e, podlahy a další prvky v interiéru domu - vše dokon íme podle Vašeho p ání. O nic se nestaráte, d m pro Vás p ipravíme k nast hování.

Naše domy jsme od projektu až po realizaci p ipravili a postavili pe liv , tak jako bychom je stav li pro nás. Máme pro Vás p ipraveny moderní technologie, jako nap . levné a ekologické vytáp ní tepelným erpadlem s podlahovým topením s chytrým systémem ízení vytáp ní. Tepelné erpadlo umí d m reverzn chladit, pokud nastanou horké letní dny.

- Máme prémiové zateplení, trojskla, vn ější žaluzie - d m si drží teplo a šet í vaši pen ěženku.
- Myslíme na budoucnost - máme p ípravu na fotovoltaiku, centrální vysava í nabíje ku pro elektromobil.
- Vždy budete mít kde zaparkovat Vy i Vaše návšt va - k dispozici je garáž + dv parkovací místa ke každému novému domu, na ulici jsou také volné parkovací místa.
- Máte rádi teplo krbu? V dom ě je komín a p íprava na osazení krbových kamen í s p ísáváním venkovního vzduchu.
- Obec Velká Polom je klidná lokalita s výbornou dostupností do Ostravy i Opavy. Školka, škola, obchod i p íroda jsou doslova na dosah, obec má vynikající ob anskou vybavenost.
- 9.790.000 K – za dokon ení ve fázi kolauda ního minima (bez podlah, dve í, koupelny, kuchyn). Bonusem nad rámec kolauda ního minima jsou v cen ě domu již zahrnuty p edokenní žaluzie, zasetý trávník nebo svítidla.
- 10.490.000 K – za kompletn ě hotový d m p ipravený k nast hování.

N které fotky interiér jsou z vedlejšího domu. V tomto dom ě budou podlahové krytiny, dve e, kuchy ská linka a koupelna dokon ovat podle Vašeho výb ru. Pro detaily navštivte náš web Polomský dv r, nebo se p ijte podívat osobn ě .



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kořistka

Kořistka

Tel:

734446660

Email:

kořistka@1realitka.cz

1. opavská realitka -

Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova t . 25, 746 01

Opava

Web:

www.1realitka.cz

ID inzerátu ESO:	4322024
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	27.03.2025
ID zakázky v RK:	25086
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	309 m2
Terasa:	16m2
Užitná plocha:	182 m2
Podlahová plocha:	122 m2
Zastav ěná plocha:	93 m2