K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4322479** Datum vydání: **04.10.2026**

Cena za nemovitost:

9 950 000 Kč

Lokalita:
Vyškov

Ve výhradním zastoupení Vám nabízím rodinný dům o dispozici 3+1, který se nachází v klidné části Slavkova u Brna, jen pár minut jízdy od Brna.

Jedná se o dvoupodlažní řadový dům se zastavěnou plochou 84 m2, kterou doplňuje zimní zahrada o velikosti 18 m2. Dům stojí na pozemku o rozloze 277 m2 a jeho užitná plocha činí přibližně 130 m2.

Po vstupu do domu Vás přivítá chodba, ze které se plynule dostanete do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. V přízemí se dále nachází ložnice a koupelna. Velkou výhodou je přímý vstup z kuchyně do zimní zahrady, na kterou navazuje udržovaná zahrada s jezírkem, příjemným posezením a prostorem pro pěstování.

Horní patro nabízí velkorysý otevřený prostor, který propojuje ložnici, obývací část i kuchyňský kout. Z této místnosti je také vstup na terasu. Samozřejmostí je vlastní koupelna, která zvyšuje komfort a umožňuje pohodlné samostatné bydlení i v rámci patra.

Dům prošel v roce 2013 kompletní rekonstrukcí. Je napojen na elektřinu, vodovod i kanalizaci. O vytápění se starají elektrické přímotopy a krb, který bez problémů vyhřeje celý dům.

Velkým benefitem je také lokalita. V docházkové vzdálenosti najdete obchod COOP, vlakové i autobusové nádraží, školy, školky i kompletní občanskou vybavenost. Slavkov u Brna je navíc vyhledávaným místem díky svému historickému zámku s rozsáhlým parkem a oblíbenému golfovému hřišti.

Zavolejte si o prohlídku ještě dnes.
Rád Vám pomohu také se zajištěním výhodného financování.















ID inzerátu ESO:	4322479
Inzerát aktualizován:	04.10.2026
Inzerát vydán:	29.03.2025
ID zakázky v RK:	1185
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	277 m2
Užitná plocha:	130 m2
Plocha zahrady:	193 m2
Zastavěná plocha:	84 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Dočkal
Tel:
777 923 100
Email:
lukas.dockal@stelar-reality.cz

SMS reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Hvězdova 1716/2b, 14000 Praha 4
Web:
www.smsreality.cz/