

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4322479 Datum vydání: 06.03.2026

Cena za nemovitost:

9 950 000 Kč

Lokalita:

Vyškov

Ve výhradním zastoupení Vám nabízím rodinný dům o dispozici 4+kk, který se nachází v klidné části Slavkova u Brna, jen pár minut jízdy od Brna.

Jedná se o dvoupodlažní řadový dům se zastavěnou plochou 84 m², kterou doplňuje zimní zahrada o velikosti 18 m². Dům stojí na pozemku o rozloze 277 m² a jeho užitná plocha činí přibližně 130 m².

Po vstupu do domu Vás přivítá chodba, ze které se plynule dostanete do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. V přízemí se dále nachází ložnice a koupelna. Velkou výhodou je přímý vstup z kuchyně do zimní zahrady, na kterou navazuje udržovaná zahrada s jezírkem, příjemným posezením a prostorem pro pěstování.

Horní patro nabízí velkorysý otevřený prostor, který propojuje ložnici, obývací část i kuchyňský kout. Z této místnosti je také vstup na terasu. Samozřejmostí je vlastní koupelna, která zvyšuje komfort a umožňuje pohodlné samostatné bydlení i v rámci patra.

Dům prošel v roce 2013 kompletní rekonstrukcí. Je napojen na elektřinu, vodovod i kanalizaci. O vytápění se starají elektrické přímotopy a krb, který bez problémů vyhřeje celý dům.

Velkým benefitem je také lokalita. V docházkové vzdálenosti najdete obchod COOP, vlakové i autobusové nádraží, školy, školky i kompletní občanskou vybavenost. Slavkov u Brna je navíc vyhledávaným místem díky svému historickému zámku s rozsáhlým parkem a oblíbenému golfovému hřišti.

Zavolejte si o prohlídku ještě dnes.

Rád Vám pomohu také se zajištěním výhodného financování.

ID inzerátu ESO:	4322479
Inzerát aktualizován:	06.03.2026
Inzerát vydán:	29.03.2025
ID zakázky v RK:	1185
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	277 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Plocha zahrady:	193 m ²
Zastavěná plocha:	84 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Dočkal**

Tel:

777 923 100

Email:

lukas.dockal@smsreality.cz**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000**Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/