

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4322905 Datum vydání: 15.10.2025

Cena za nemovitost:

9 364 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Cena je včetně pozemku. Prodej zděného rodinného domu k výstavbě, energetické třídy B, o velikosti 4+kk, v okrajové části obce Dasný, u výpadovky na Hlubokou nad Vltavou, nedaleko Českých Budějovic (8 km). Zastavěná plocha 114 m² (dále i terasa a parkovací stání, lze i garáž). Vnitřní dispozice domu zahrnuje hlavní obývací místnost s kuchyňským koutem, dále dvě ložnice a dětský pokoj, koupelna, WC, šatna a technická místnost. Okna jsou v provedení trojsklo, z obývacího výstup na terasu francouzským oknem. V obývací je umístěn komín pro krb. Kanalizace obecní (dešťová i splašková). Vytápění a ohřev TUV samostatným kotlem nebo verze s tepelným čerpadlem. Fotovoltaika součástí. Vnitřní dokončení (sanita, obklady, dlažba, podl. krytiny, parapety, obložky a vn. dveře) nad rámec kupní ceny. ZTV bude kompletní, tj. elektřina, voda, kanalizace, příjezd asfaltový. Dokončení ZTV a možnost zahájení staveb na podzim 2025. Stavba domu je dokončena do 6 měsíců od zahájení. Možnost úpravy vnitřních dispozic. Postupná úhrada, dle jednotlivých etap stavby. V obci se nachází OÚ, restaurace, BUS. Kompoletní občanská vybavenost v dosahu Č. Budějovic a Hluboké nad Vltavou. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách.



ID inzerátu ESO:	4322905
Inzerát aktualizován:	15.10.2025
Inzerát vydán:	01.04.2025
ID zakázky v RK:	617_DAS_D_1076
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	1076 m ²
Užitná plocha:	104 m ²
Podlahová plocha:	104 m ²
Zastavěná plocha:	114 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Šťavíček

Tel:

702 002 488

Email:

petr.stavicek@rkchalupa.cz
**Realitní kancelář RK
 CHALUPA s.r.o.**

Tel:

386359068

Adresa:

**nám. Přemysla Otakara II.
 118/33, 37001 České
 Budějovice**

Web:

www.rkchalupa.cz