

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4324126 Datum vydání: 13.11.2025

Cena za nemovitost:

19 900 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Hledáte dokonalé místo pro vaši rodinu? Máme pro vás jedinečnou nabídku – rodinný dům 4+kk s možností jednoduché úpravy na 5+kk v prestižní lokalitě Horoměřice. Tento dům, o užitné ploše 133 m² + 32m² garáž, nabízí vše, co si můžete přát.

Klíčové vlastnosti:

Dispozice 4+kk – snadno přestavitelný na 5+kk

Podlahové topení v místnostech s dlažbou pro maximální komfort

Krbový systém s 1000l zásobníkem pro teplo a útulnost v zimních měsících

Bazén – ideální pro letní osvěžení a rodinnou zábavu

Zahradní domek – perfektní pro relaxaci nebo jako úložný prostor

Praktická dílna – ideální pro kutily a domácí práce

Vinný sklípek – pro milovníky vína a společenské události

Garáž – pohodlné parkování přímo u domu + další 2 parkovací stání před domem a za garáží

Lokalita:

Horoměřice jsou vyhledávané především pro okolní klidnou přírodu a výbornou dopravní dostupnost do centra Prahy i na letiště. Tato lokalita nabízí všechny výhody městského života v kombinaci s klidem a krásou přírody. V blízkosti najdete vyhlášené lokality pro výlety a relaxaci, jako je romantická Divoká Šárka, přírodní koupaliště Džbán nebo středověký hrad Okoř. Obec má veškerou občanskou vybavenost, včetně škol, obchodů, restaurací a zdravotnických zařízení.

Stav objektu:

Dům je ve výborném stavu, pečlivě udržovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Moderní vybavení a kvalitní materiály zajišťují dlouhou životnost a minimální nároky na údržbu.

Další výhody:

Komorní charakter zástavby – pocit soukromí a klid

Bezkonkurenční dopravní dostupnost – snadné a rychlé spojení do centra města i na letiště

Dostatek přírody v bezprostředním okolí – ideální pro milovníky procházek a outdoorových aktivit

Tento rodinný dům v Horoměřicích je skutečnou perlou na realitním



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Gránský

Tel:

608 595 500

Email:

gransky@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz

trhu. Nechte se okouzlit jeho kouzlem a přijďte se přesvědčit na vlastní oči. Kontaktujte nás pro více informací nebo pro sjednání prohlídky.

Neváhejte a splňte si svůj sen o dokonalém bydlení. Tento dům čeká právě na vás!

ID inzerátu ESO:	4324126
Inzerát aktualizován:	13.11.2025
Inzerát vydán:	05.04.2025
ID zakázky v RK:	26023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	638 m2
Užitná plocha:	133 m2
Podlahová plocha:	133 m2
Zastavěná plocha:	123 m2