K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4327549** Datum vydání: **30.09.2026**

Cena za nemovitost:

1 787 000 Kč

Lokalita:
Semily

Nabízíme k prodeji roubenku o zastavěné ploše 66 m2, je k celkové rekonstrukci za cenu stavební parcely, nacházející se v klidné části obce Nová Ves nad Popelkou, v krásné lokalitě na rozhraní Podkrkonoší a Českého ráje, nedaleko od vyhlášených Prachovských skal. Před domem protéká podhorský potok Popelka, což přidává na kouzlu tohoto místa, a je ozvláštněn sochami souseda, umělce a zahradníka pan Pánka. V domě je zaveden přívod vody z vodovodu a k dispozici je elektřina o napětí 230 V s jištěním 25 A. Dostupnost veškeré občanské vybavenosti je zajištěna v blízké Lomnici nad Popelkou, kde se nachází obchody, školy a další služby. V zimě si můžete užít blízkých lyžařských areálů a běžkařských tratí, které nabízejí trasy v délkách 2, 3, 4 a 5 km. Tato roubenka nabízí příležitost pro vytvoření vysněné rekreace v malebném prostředí. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Pravé šampaňské Lucien Lalardier pro nového majitele!
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.















ID inzerátu ESO:	4327549
Inzerát aktualizován:	30.09.2026
Inzerát vydán:	26.04.2025
ID zakázky v RK:	412100
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1034 m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	101 m2
Plocha sklepa:	5 m2
Plocha zahrady:	1034 m2
Zastavěná plocha:	66 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Luděk Hovorka
Tel:
+420777759400
Email:
ludek.hovorka@re-max.cz

RE/MAX AGE
Tel:

Adresa:
Politických vězňů 1964, 27401 Slaný
Web: