

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4327705 Datum vydání: 28.10.2025

Cena za nemovitost:

4 410 000 Kč

 Lokalita:
Benešov

Hledáte dům k trvalému bydlení nebo k rekreaci v blízkosti přírody, vody ke koupání či rybaření, a přesto dobře dostupné jak autem, tak i hromadnou dopravou?

Nabízím rodinný dům v obci Chocerady - v části obce Samechov .

Dům lze užívat jak k trvalému bydlení, tak i k rekreaci.

Dům je vzdálený necelých 500 m od stanice autobusu - přímé spojení do Prahy na metro Háje.

Dům zděný, dvoupodlažní, ze 2/3 podsklepený.

V 1.NP je zádveří, kuchyň, dva velké pokoje a koupelna s WC a se sprchovým koutem.

Ve 2.NP jsou 4 pokoje, balkón a půda.

Sítě: elektřina, voda ze studny (zavedena pouze do 1.NP), jímka, lokální topení na tuhá paliva.

Některá okna jsou vyměněná za plastová.

Těsně k domu vede přístupová asfaltová komunikace.

Dobrá dopravní dostupnost buď vlakem nebo autobusem od metra Háje.

Nedaleko od domu je vlaková stanice Stříbrná Skalice - jezdí zde pouze pomalá "Posázavská lokálka".

Řeka Sázava je vzdálená cca 100 m. Dům neleží v záplavovém území.

Koupi domu lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízení Vám v rámci exkluzivity rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4327705
Inzerát aktualizován:	28.10.2025
Inzerát vydán:	26.04.2025
ID zakázky v RK:	412553
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1829 m2
Užitná plocha:	202 m2
Podlahová plocha:	1829 m2
Plocha zahrady:	1729 m2
Zastavěná plocha:	101 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jana Veselá

Tel:

+420602202452

Email:

jana.vesela@re-max.cz
RE/MAX Ace

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,
 13000 Praha 3**

Web:

www.remax-czech.cz/reality/re-max-ace/