

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4330202 Datum vydání: 10.03.2026

Cena za nemovitost:

**7 990 000 Kč**

Lokalita:

**Praha-východ**

Nabízím rodinný dům se zahradou, krytým bazénem, garáží a sklepem pod domem a s dalším parkovacím krytým stáním na vlastním pozemku v obci Jevany v Praze - východ.

Dům byl kolaudovaný v roce 1981, od té doby je trvale užívaný. Půdorysy jednotlivých podlaží jsou ve fotodokumentaci. Stavba je celá podsklepená, má 2 nadzemní podlaží a terasu směrem na východ. Naopak směrem na západ je k domu přistavěná zimní prosklená zahrada s krytým zapuštěným bazénem s místem pro odpočinek a se saunou pro 2 osoby. V 1.PP jsou sklady, dílna, garáž. Je zde i samostatné WC a kuchyňský kout. Místo je možné předělat na posilovnu, letní kuchyni, domácí fitness nebo hobby. V přízemí je zádveří, chodba, obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, 3 samostatné neprůchozí pokoje, WC a koupelna, schodiště do patra. V patře jsou další dva pokoje, kuchyň, koupelna s WC.

Dům je napojený na obecní vodovod a na kanalizaci. Vytápění elektrickým kotlem.

Navíc je zde původní kopaná studna.

Na pozemku je kryté stání pro auto.

Dům je v původním stavu a je určen k rekonstrukci. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4330202           |
| Inzerát aktualizován: | 10.03.2026        |
| Inzerát vydán:        | 04.05.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 413487            |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Plocha pozemku:       | 1046 m2           |
| Užitná plocha:        | 180 m2            |
| Podlahová plocha:     | 1046 m2           |
| Plocha sklepa:        | 1 m2              |
| Plocha zahrady:       | 908 m2            |
| Zastavěná plocha:     | 138 m2            |

**RE/MAX**

**LEGENDA MÍSTNOSTÍ**

- 1 - Obývací pokoj (24 m²)
- 2 - Jídelní kout (6 m²)
- 3 - Ložnice (17 m²)
- 4 - Pokoj dětí (9 m²)
- 5 - Pokoj (14 m²)
- 6 - Kuchyně (8 m²)
- 7 - Chodba (8 m²)
- 8 - Koupelna (6 m²)
- 9 - Zádveří (2 m²)
- 10 - WC (1 m²)
- 11 - Zimní zahrada s bazénem

Výměry jsou pouze orientační

**RE/MAX**

**RE/MAX**

**RE/MAX**

**RE/MAX**

**RE/MAX**

**RE/MAX**


### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Jana Veselá**

Tel:

**+420602202452**

Email:

**jana.vesela@re-max.cz**
**RE/MAX Ace**

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,  
13000 Praha 3**

Web:

**www.remax-czech.cz/reality/re-max-ace/**