

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

2 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4330417 Datum vydání: 28.05.2026

 Lokalita:
T e b í

V obci Nové Syrovice jen kousek od centra již eká na šikvné ruce tento malý statek k rekonstrukci, který bychom Vám rádi exkluzivn p edstavili. Je snadno dostupný po zpevn né p íjezdové cest . Pokud chcete zažít ní ím nerušený klid, tém v centru této malebné obce, tak tohle je to pravé místo pro Vás.

Jedná se o d m s rozlehlou zahradou, kterou lze využít jako vhodnou investici. Obytná ást má dispozici: vstupní chodba, prostorná kuchy , velký obývací pokoj, malá ložnice, koupelnu s vanou a WC. To vše a ješt mnohem více Vám nabízí d m v Nových Syrovicích s užitnou plochou 341 m².

Sou ástí prodeje je udržovaná zahrada, která poskytuje dostatek prostoru pro zahradni ení, odpo ínek, nebo i p ípadné rozší ení domu. Na pozemku se nachází také stodola, ideální jako dílna, sklad. Praktický pr íjezd umož ůje pohodlné parkování p ímo na pozemku. Nemovitost je cihlová v kombinaci s kamenem, s d ev ými okny a st echou, pokrytou cementovými taškami. Na pozemku je vlastní studna, el. 230/400, kanalizace ve ejná.

D m má b žnou údržbu, je zachován p vodní stav nemovitosti. Pod sedlovou st echou je p dní prostor možný k vestavb podkroví. Nový krov cca 30 let. Vytáp ní lokální s možností zapojení plynového kotle.

Ob ánská vybavenost: (potraviny COOP, obecní ú ad, škola, školka, pošta, restaurace).

Nové Syrovice jsou obec v okrese T e b í v Kraji Vyso ína. Žije zde 925 obyvatel. Obec se d ílí na dv ásti, vlastní Nové Syrovice a vesnici Krn íce. Nové Syrovice leží 5 km západn od Moravských Bud jovic, protéká jí Syrovický potok a prochází silnice z D ídic do Blížkovic a Dešova do Krn íc..

Zaujala Vás tato nabídka?

Vychutnejte si jedine nou atmosféru osobn .

T ším se na Vás na prohlídce!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4330417
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	05.05.2025
ID zakázky v RK:	413145
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	806 m ²
Užitná plocha:	341 m ²
Podlahová plocha:	1622 m ²
Zastav ná plocha:	341 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Bc. Arnošt Hamrle

Tel:

+420602827413

Email:

arnost.hamrle@re-max.cz
RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vod ánská 36, 383 01
Prachatice

Web:

www.re-max.cz/profil