

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4330610 Datum vydání: 16.04.2026

Cena za nemovitost:

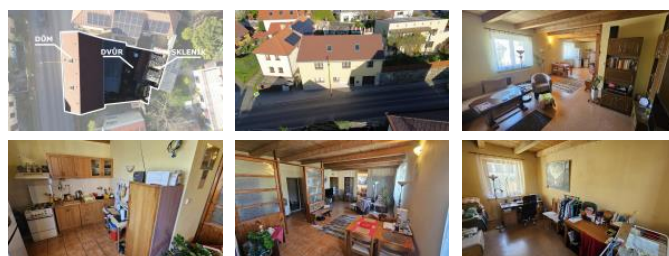
6 100 000 Kč

Lokalita:

Příbram

Prodej rodinného domu o 2 bytových jednotkách, garáže a s dvorkem v Příbrami VI- Březové Hory, ulice Husova čp. 37. Dům byl přestavěn a kolaudován v roce 2009. Dům je postaven v centru Příbrami VI. V okolí restaurace, obchody - veškerá občanská vybavenost. Ve fotkách jsou plány domu. Přízemí - společný vstup do domu z ulice. Vlevo samostatná bytová jednotka 2+1 s jídelnou, koupelnou a WC / 54 m² / samostatná garáž vpravo ze vstupní chodby. Po schodech do mezipatra je dvůr kde je možnost dodělat letní kuchyň, je zde torzo skleníku. Dále po schodech do 1.patra je samostatná bytová jednotka 2+1 s jídelnou, koupelnou a WC / 101 m² / s možností rozšíření o zateplené podkroví / na fotkách / možnost udělat schodiště a vznikne mezonet o velikosti 4 + 1 s jídelnou a WC o výměře cca 160 m². Dům byt zateplen a proběhla výměna oken za bezhlučná 3 skla. Každá bytová jednotka má samostatné vytápění - ústřední topení - radiátory - plynové kotle. Dům je napojený na vodovod a kanalizaci. Obě bytové jednotky jsou pronajaté. Ideální investice na 1 místě. Nájemci mohou v domě zůstat a nebo se odstěhovat - podle potřeby. Prohlídka domu po domluvě.

ID inzerátu ESO:	4330610
Inzerát aktualizován:	16.04.2026
Inzerát vydán:	06.05.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	216 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	240 m ²
Podlahová plocha:	260 m ²
Plocha zahrady:	50 m ²
Zastavěná plocha:	160 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Levý

Tel:

+420 603530203

Email:

petrone@seznam.cz
Arka reality

Tel:

+420318628651

Adresa:

**Václavské náměstí 1, 261
01 Příbram**

Web:

www.arka.cz