

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4332279 Datum vydání: 25.02.2026

Cena za nemovitost:

**3 595 000 Kč**

 Lokalita:  
**Přerov**

Ve výhradním zastoupení majitelky nabízíme ke koupi řadový cihlový dům dispozičně řešen jako 3+KK se zahradou o rozloze 764 metrů čtverečních nacházející ve vyhledávané obci Rokytnice. Dům je naprosto ideální k rekonstrukci dle vlastních představ. Dům má sedlovou střechu krytou pálenými taškami tzv. bobrovkami. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje bojler. Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod i kanalizaci. Plynová přípojka je zřízena přímo před domem. Dům má nová dřevěná okna. Toaleta je samostatná. V chodbě se nachází i prostorná spíž. V zadní části domu se nachází letní kuchyně ideální k vybudování dalšího pokoje. Dům má prostornou půdu využitelnou pro výstavbu dalších pokojů. Zahrada je kompletně oplocená a jsou na ní vysázeny ovocné stromy. Parkování je možné přímo před domem, v obci Rokytnice vzdálené 5 Km od Přerova a 20 Km od Olomouce je kompletní občanská vybavenost. Dům je k dispozici ihned. V případě Vašeho zájmu kontaktujte našeho makléře. S financováním prostřednictvím hypotečního úvěru Vám ráda pomůže naše hypoteční specialista. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4332279    |
| Inzerát aktualizován: | 25.02.2026 |
| Inzerát vydán:        | 13.05.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 132349     |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Plocha pozemku:       | 1148 m2    |
| Užitná plocha:        | 80 m2      |
| Podlahová plocha:     | 61 m2      |
| Plocha sklepa:        | 10 m2      |
| Plocha zahrady:       | 764 m2     |
| Zastavěná plocha:     | 140 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Třinec**

Web:

**[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)**