

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4334157 Datum vydání: 30.01.2026

Cena za nemovitost:

7 900 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji rodinný dům, který se nachází v malebné části obce Bořetice -Červené Pečky ,okres Kolín. Tento přízemní dům s užitnou plochou 136 m2 nabízí prostorné bydlení. Nemovitost je ihned obyvatelná dispozičně 4+1 s možností realizace půdní vestavby, což zvyšuje potenciál pro budoucí rozšíření a úpravy dle specifických požadavků nového majitele.

Pozemek o celkové rozloze 1228 m2, z níž je část 845 m2 samostatně oddělena oplocena s příjezdovou cestou a studnou nabízí možnost využít jako stavební parcelu. Dům je v dobrém stavu (dostavba v r.1963) z poloviny podsklepen, plastová okna s venkovními roletami. Na 2/3 střechy domu nová střešní krytina(r.2010) což přispívá ke kvalitě objektu. K vytápění slouží automatický kotel na tuhá paliva (uhlí, dřevo).

Tento dům je ideální kombinací klidného bydlení s možností přizpůsobení prostoru vlastním potřebám.

Veškerá občanská vybavenost škola i školka v Červených Pečkách 5km. Nemovitost se nachází v atraktivní lokalitě pro rodinné bydlení, nebo může sloužit k rekreaci a odpočinku v blízkosti přírody. Dobrá dostupnost do Kutné Hory 10km ,Kolín 10km.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4334157
Inzerát aktualizován:	30.01.2026
Inzerát vydán:	21.05.2025
ID zakázky v RK:	0395
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1228 m2
Užitná plocha:	136 m2
Plocha sklepa:	70 m2
Zastavěná plocha:	136 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Světluše Brandejská

Tel:

774477166

Email:

svetluse@rkkotek.cz

RK Kotek

Tel:

725293248

Adresa:

Kutnohorská 31, 28002
Kolín

Web:

rkkotek.cz