

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4334720 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

7 950 000 Kč**Lokalita:**
Benešov

Prodej rodinného domu v srdci malebných Netvořic – komfort, klid a skvělá občanská vybavenost

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost ke koupi prostorného a komfortního rodinného domu v obci Netvořice, ležící v krásné krajině nedaleko zámku Konopiště a vodní nádrže Slapy -

Technické parametry nemovitosti:

Napojení na městský vodovod a veřejnou kanalizaci
Elektřina 3x 25 A, tarif D57 (elektrokotel) – měsíční náklady pouze 3 300 Kč

Moderní tepelné čerpadlo vzduch–voda značky Master Therm
Podlahové topení v kuchyni a koupelně pro maximální komfort

Ostatní místnosti vytápěny radiátory

Dům je ideálním řešením pro rodinu, která hledá klidné bydlení s výbornou dostupností služeb i přírody.

Zahrada má 1330 m² - v ideální polovině

Občanská vybavenost přímo v obci:

Základní a mateřská škola

Obvodní lékař a zubař

Restaurace Na Radnici a cukrářství Mazzetti

Prodejna potravin COOP a večerka

Fit studio pro cvičení všech věkových kategorií

Autobusové spojení do okolních měst

Čerpací stanice, stavebniny, autoservis

TJ Sokol Netvořice, fotbalový klub, SDH Netvořice

Volný čas a výlety:

Milovníci přírody a historie ocení blízkost zámku Konopiště, vyhlídek nad řekou Vltavou a rekreační zóny vodní nádrže Slapy, která nabízí možnosti koupání, vodních sportů i rybaření.

Tato nemovitost představuje výjimečné spojení komfortního bydlení, kompletní infrastruktury a krásné přírody Posázaví.

Neváhejte a domluvte si prohlídku – váš nový domov čeká právě zde!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Štorek**

Tel:

725782144

Email:

info@mksreality.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4334720
Inzerát aktualizován:	05.12.2025
Inzerát vydán:	23.05.2025
ID zakázky v RK:	16001
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	665 m ²
Užitná plocha:	114 m ²