

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4335828 Datum vydání: 02.03.2026

Cena za nemovitost:

3 080 000 Kč

 Lokalita:
Prostějov

Exklusivně nabízíme prodej rodinného domu v obci Konice, okres Prostějov. Nabízená nemovitost je součástí dvojdomu, její zastavěná plocha činí 102 m², pozemek má výměru 313 m². Rodinný dům byl postaven v roce 1970 na původních základech staršího stavení, plus došlo k rozšíření původního půdorysu o cca 30 %.

Nyní nemovitost disponuje v přízemí bytovou jednotkou 3+kk, jejíž součástí je vstupní veranda (může sloužit jako 4. pokoj), chodba, koupelna s WC, spíž, vstupní schodiště, vstup na půdu a do sklípku. Půdní prostory se v budoucnu dají využít k případné půdní vestavbě.

Krom obývacího přízemí a výše uvedeného sklípku, do něhož se vstupuje z domu, jsou zde k dispozici další prostory v suterénu nemovitosti se vstupem ze zahrady. Tento prostorný suterén obsahuje technickou místnost s prádelnou, úložné prostory a druhé WC. V technické místnosti je umístěn plynový kotel na vytápění domu a kotel na ohřev teplé vody.

Pozemek je převážně zatravněn, nachází se na něm několik okrasných dřevin, zeleninové záhonky, hezký skleník (původně k pěstování kaktusů) a mobilní garáž (vše viz fotogalerie).

Veškerá občanská vybavenost je v blízkém okolí, autobusová i vlaková zastávka je cca 6 min. chůze (spojení na Prostějov, Olomouc), několik minut chůze je rovněž centrum města (náměstí). Konice je jedno z pěti měst prostějovského okresu - leží v údolí říčky Jesenky a je zasazeno do hezké přírodní krajiny. Statut města získala Konice v roce 1970. S přidruženými obcemi Křemenec, Čunín, Nová Dědina, Ladín a Runářov má 3060 obyvatel a je správním střediskem rozsáhlé oblasti severozápadní části okresu.

Rádi Vám zprostředkujeme nezávaznou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4335828
Inzerát aktualizován:	02.03.2026
Inzerát vydán:	26.05.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	313 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	100 m ²
Plocha zahrady:	211 m ²
Zastavěná plocha:	102 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**majitel RK Elen
Friedlová**

Tel:

+420 733547411

Email:

friedlova@odyseareality.cz

ODYSEA reality

Tel:

Adresa:

**Jiráskovo náměstí 159/10,
70200 Ostrava**

Web:

www.odyseareality.cz