

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4335927 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

8 995 000 Kč

Lokalita:

Břeclav

Rádi byste si doladily svůj nový domov podle Vašich představ?

Hledáte prostorný dům s velkým pozemkem a s dobrou dostupností do Hustopečí, Klobouk u Brna nebo Hodonína?

Ve výhradním zastoupení majitele, Vám zprostředkuji koupi stavby rodinného domu o velikosti 4+kk s dvougaráží, terasou a celkově oploceným pozemkem v menší obci Morkůvky, v okrese Břeclav.

Užitná plocha domu 141 m² s podlahovou plochou 230 m².Celková plocha oploceného pozemku s plochou 983 m².Celková zastavěná plocha domu včetně terasy je 273 m².

Dispozice domu:

dvou garáž, technická místnost, šatna, chodba, toaleta, pokoj, pokoj, koupelna, pokoj, pokoj s kuchyňským koutem a terasa. Půdorys domu naleznete ve fotogalerii.

Před nastěhováním je třeba dokončit koupelnu, kuchyň, zárubně, interiérové dveře apodlahy v pokojích.

Podepsána smlouva na připojení na kanalizaci.

Do Klobouk u Brna dojedete za 5 minut, do Hustopečí za 20 minut, do Hodonína za 25 minut a do Brna za 40 minut.

Obec Morkůvky má základní občanskou vybavenost (obecní úřad, obchod s potravinami, dětské hřiště, sportovní areál).

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem pro prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky s kontakty na Vás (e-mail + tel. číslo) zasílejte na e-mail makléře, který Vás následně bude telefonicky kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4335927
Inzerát vydán:	26.05.2025
Inzerát aktualizován:	05.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	983 m ²
Terasa:	52m ²
Užitná plocha:	141 m ²
Zastavěná plocha:	273 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Igor Kahánek**

Tel:

+420 608 776 618

Email:

kahanek@uverovecentrum.cz**WiKyFin s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**sídl. Dukelských hrdinů,
69002 Břeclav**

Web:

www.uverove-centrum.cz/reality