

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4336697 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

1 500 000 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům o dispozici 3+kk (85 m²) v obci Ostrožská Nová Ves u Uherského Hradiště, v srdci Moravského Slovácka, jež je proslulé bohatým folklórem, vinicemi a četnými vinnými sklepy i historickými památkami.

Dům se nachází v klidné uličce v centru obce, vedle obecního úřadu, pošty a obchodů. Dům je nepodsklepený, ve tvaru písmena L, s vnitřním dvorkem (28 m²). Zavedena elektřina, obecní vodovod, kanalizace (plyn není zaveden).

Cena domu v současném stavu před rekonstrukcí činí 1 500 000 Kč (k jednání).

Obec Ostrožská Nová Ves se rozprostírá v jihozápadní části okresu Uherského Hradiště a Zlínského kraje v rovinatém terénu řeky Moravy. V rozsáhlém lesoparku se nachází Sirnaté lázně, zaměřené na léčbu kloubních a kožních chorob. V centru obce stojí barokní kostel sv. Václava, naproti pak můžete navštívit Památkový domek.

Obcí vedou cyklistické trasy, navazující na vinařské cyklistické stezky. Sportovní vyžití nabízí golfové hřiště s krásným výhledem na hrad Buchlov a také západním směrem od obce jsou v prostoru mezi tokem říčky Petříkovec a řeky Moravy rozlehlá Novoveská jezera, vzniklá zatopením bývalé štěrkovny. Na březích jezer jsou roztroušeny chaty a rekreační objekty. Vodní plocha je využívána k vodním sportům, k potápění, k rybolovu a jako přírodní koupaliště.



ID inzerátu ESO:	4336697
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	29.05.2025
ID zakázky v RK:	7789
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	113 m ²
Užitná plocha:	85 m ²
Podlahová plocha:	113 m ²
Zastavěná plocha:	113 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Musilová**

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz