K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4337791** Datum vydání: **24.09.2025**

Cena za nemovitost:

1 400 000 Kč

Lokalita:
Hodonín

Ideální na chalupu v srdci Ždánických lesů
Nabízíme ke koupi rodinný dům 2+1 s uzavřeným dvorkem a menší zahrádkou, situovaný v malebném a klidném prostředí Ždánických lesů. Dům je určen ke kompletní rekonstrukci, což nabízí jedinečnou příležitost vytvořit si bydlení či chalupu přesně podle vlastních představ.
Menší zahrádka ideální pro relaxaci, nebo pěstování. Připojeno na inženýrské sítě: elektřina, plyn, kanalizace.
Lokalita:
Obec Ždánice je obklopena krásnou přírodou s množstvím turistických i cyklistických tras. V místě najdete vše potřebné – koupaliště, lékaře, školu, obchody i historický zámek. Výborné zázemí a zároveň klid venkova dělají z této nabídky skvělou investici do rekreačního bydlení či trvalého domova.
Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4337791
Inzerát aktualizován:	24.09.2025
Inzerát vydán:	03.06.2025
ID zakázky v RK:	25K096RD
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	203 m2
Užitná plocha:	92 m2
Podlahová plocha:	92 m2
Zastavěná plocha:	92 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Lenka Šalvatová
Tel:
777063063
Email:
salvatova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s r.o.
Tel:
+420518345345
Adresa:
Dolní Valy 521/1, 695 01 Hodonín
Web:
www.realitygaia.cz