

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4337976 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

5 590 000 Kč

 Lokalita:
Rakovník

Dovolujeme si vám nabídnout k prodeji rodinný dům 4+1 o podlahové ploše 165,02 m² s garáží a dílnou na pozemku o rozloze 860m² v obci Městečko u Křivoklátu. Dům je částečně podsklepený a prošel částečnou rekonstrukcí: elektřiny, topení, vybudování fotovoltaiky, zateplení domu, plastová okna (dvojskla), střešní okna VELUX (trojskla). V 1. PP - sklep přístup zvenku domu. V 1. NP - chodba, kuchyň se schodištěm, obývací pokoj s krbem, pokoj - sloužící jako pracovna a technické zázemí pro fotovoltaiku a kamerový systém, koupelna se sprchovým koutem, vanou a WC. V 2. NP/ podkroví - dětský pokoj a ložnice. Ohřev teplé vody je zajištěn bojlerem. Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo, krb zn. HETA na dřevo s rozvodem vzduchu do horního patra. Obec Městečko se nachází v okrese Rakovník, kraj Středočeský, zhruba 11 km jihovýchodně od Rakovníka a 1,5 km severozápadně od Křivoklátu.

Dům se nachází na krásném klidném místě s nádherným výhledem na údolí Křivoklátských lesů, a s velmi dobrou dopravní dostupností do okolních měst po dálnici D5 a D6. V obci je mateřská škola, obecní úřad, obchod s potravinami.

ID inzerátu ESO:	4337976
Inzerát aktualizován:	05.12.2025
Inzerát vydán:	03.06.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	860 m ²
Užitná plocha:	165 m ²
Podlahová plocha:	165 m ²
Plocha sklepa:	30 m ²
Plocha zahrady:	718 m ²
Zastavěná plocha:	298 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vojtěch Moravec

Tel:

+420 774322696

Email:

moravec@lexireal.cz
LEXIREAL, s.r.o.

Tel:

+420 220 515 434

Adresa:

Bělohorská 269/19, 16900
Praha - Břevnov

Web:

www.lexireal.cz