

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4339600 Datum vydání: 23.09.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Blansko

Zajímavá příležitost pro developery

Hledáte prostor pro realizaci svého nového developerského záměru? Objevte výjimečnou příležitost v podobě nemovitosti určené k demolicí a následné výstavbě moderního bytového domu.

Pozemek o zastavěné ploše 211 m² s přílehlou zahradou 196 m² se nachází v zóně individuálního bydlení (BI) dle územního plánu. Lokalita umožňuje výstavbu třípodlažního bytového objektu s možností částečného využití zahrady pro vytvoření parkovacích míst.

Současný stav objektu:

 1.PP: 99,98 m² užitné plochy

 1. NP: 110,10 m² užitné plochy

 2. NP: 113,19 m² užitné plochy

 3. NP: 119,57 m² užitné plochy (včetně prostorné terasy o velikosti 63,34 m²)

Strategická poloha pouhé 3 minuty jízdy autem od centra Blanska činí z této lokality ideální místo pro novou bytovou výstavbu. Blansko nabízí kompletní občanskou vybavenost a skvělou dopravní dostupnost - vlakem jste v Brně za pouhých 30 minut.

Neváhejte využít tuto jedinečnou investiční příležitost v rostoucí lokalitě!

ID inzerátu ESO:	4339600
Inzerát vydán:	12.06.2025
Inzerát aktualizován:	23.09.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	211 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	442 m ²
Plocha zahrady:	196 m ²
Zastavěná plocha:	211 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitny.spolu.cz>