

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4341102 Datum vydání: 27.11.2025

Lokalita:
Znojmo

Nabízíme Vám k prodeji novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk v klidné části obce Hrabětice. Jedná se o cihlový dům zateplený polystyrenem o tloušťce 18cm, se dřevěným krovem a plastovými okny. Dům je navržen tak, aby splňoval moderní požadavky na komfortní bydlení a energetickou úspornost.

Dispozice: 4+kk - chodba, obývací pokoj + kuchyňský kout, ložnice, pokoj č.1, pokoj č.2, koupelna + WC, technická místnost, spíž a šatna

Typ stavby: novostavba, cihlová**Zateplení:** polystyren 18 cm**Okna:** plastová s předokenními žaluziemi**Vytápění:** podlahové, napojené na plynový kondenzační kotel**FVE** na ohřev teplé vody**Parkování:** 2 vyhrazená parkovací místa

Dokončená hotová terasa o rozměrech 3,5x7,5 m oddělená od druhého domu.

Koupelna a kuchyňská linka jsou kompletně dokončeny a jsou zahrnuty v ceně.

Klidná lokalita s dobrou dostupností služeb i přírody.

Tento dům je ideální volbou pro rodinu, která hledá pohodlné a moderní bydlení. Pro lepší představivost je přiložena vizualizace koupelny. Nemovitost bude zkolaudována do konce roku 2025.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. PENB nebyl zatím dodán proto uvádíme třídu G. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. Veškeré uvedené plochy jsou přibližné a mají orientační charakter.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Radek Novák**

Tel:

+420 778 525 758

Email:

r.novak@rkcoloseum.cz**COLOSEUM****NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz

ID inzerátu ESO:	4341102
Inzerát vydán:	21.06.2025
Inzerát aktualizován:	27.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	600 m2
Užitná plocha:	112 m2
Plocha zahrady:	486 m2