K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4342126** Datum vydání: **09.10.2026**

Cena za nemovitost:

6 950 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Jedinečná příležitost k bydlení v Ústí nad Labem, Střekově v původním rekonstruovaném domě na pozemku o rozloze 886 m2. Mimořádný prostor a flexibilita: dvoupodlažní rodinný dům (v přízemí byt 1+1, podlahová plocha 39 m2; v 1. patře byt 3+1, 75 m2 s terasou 11 m2) a s dalším prostorem pro vestavbu obytného podkroví, podlahová plocha 75 m2.
Na pozemku dále užitková zahrada, garáž 21 m2, sklep 11 m2 a stodola 40 m2, kterou je možné využít pro podnikání nebo pro uskladnění.
Objekt je napojen na veřejný vodovod a el. Vytápění krbovými kamny s výměníkem do radiátorů a el. přímotopy.
Okouzlující poloha u Labe (ale mimo záplavovou oblast) a pod Střekovským hradem, v širším centru krajského města s velmi dobrým autobusovým i individuálním dopravním spojením do centra.
Prožijte svůj sen o bydlení v klidném prostředí s historickým kouzlem, aniž byste museli slevovat z nároků na moderní životní styl a komfort. Ať už hledáte nový domov, místo pro podnikání nebo investiční příležitost, tato nemovitost je tím pravým místem pro vás.
Pro více informací a/nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.















ID inzerátu ESO:	4342126
Inzerát aktualizován:	09.10.2026
Inzerát vydán:	25.06.2025
ID zakázky v RK:	26916
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	886 m2
Užitná plocha:	189 m2
Podlahová plocha:	189 m2
Plocha sklepa:	11 m2
Plocha zahrady:	779 m2
Zastavěná plocha:	107 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Tomáš Zavoral
Tel:
602 313 384
Email:
zavoral@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz