

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4342791 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

7 482 138 Kč**Lokalita:**
Kolín

Nabízíme k prodeji atraktivní rodinný dům umístěný na rohu ulice Komenského nám. v části obce Zásmuky, okres Kolín. Tento cihlový patrový dům disponuje výtečnou polohou a nabízí komfortní bydlení v příjemném prostředí. Dům má více než 5 pokojů, což poskytuje dostatek prostoru pro rodinný život a různorodé aktivity.

Čistá užitná plocha nemovitosti činí 133 m², což umožňuje plnohodnotné využívání jednotlivých místností a pohodlné uspořádání interiéru. Plocha pozemku je na 731 m², nabízející zahradu a další venkovní prostory, které lze upravit podle vlastních představ. Dům je ve velmi dobrém stavu, což umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti rozsáhlých rekonstrukcí.

Poloha nemovitosti na rohu zaručuje dostatečné přírodní osvětlení a možnost snadného parkování. Dům je ideálním místem pro rodiny s dětmi, které ocení klidné okolí a blízkost občanské vybavenosti, kterou Zásmuky nabízejí.

Nemovitost je obklopena příjemným prostředím, které je výbornou volbou pro život daleko od ruchu městského centra, avšak stále v dosahu všech potřebných služeb. Tato lokalita je vybavena infrastrukturou a dostupností obchodů, škol a zdravotního zařízení.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4342791
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	30.06.2025
ID zakázky v RK:	0407
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	731 m ²
Užitná plocha:	133 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Roman Kotek**

Tel:

725293248

Email:

roman@rkkotek.cz**RK Kotek**

Tel:

725293248

Adresa:

Kutnohorská 31, 28002**Kolín**

Web:

rkkotek.cz