

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 990 000 K

číslo inzerátu (ID): 4344510 Datum vydání: 27.04.2026

 Lokalita:
Písek

Nabízím Vám ke koupi patrový rodinný d m s oplocenou p edzahrádkou, který se nachází u b ehru Zlivického rybníka, v ásti obce ížová v okrese Písek.

Rodinný d m o celkové zastav né ploše 113 m² byl postaven p ed zhruba 100 lety v malebné obci Zlívce. V pr b hu let prošel d m celkovou rekonstrukcí a úpravou dispozice na dv bytové jednotky 2+1 (dv ložnice v podkroví, kuchyn s jídelnou, samostatná toaleta a koupelna s vanou) a 1+kk se samostatným vchodem (obytná místnost s kuchyní, koupelna se sprchovým koutem a toaletou). Interiér domu je dále rozd len na obytnou i užitnou ást s technickou místností.

V letech 2004-2006 byla realizována vým na st ešní krytiny v krovu, zateplení fasády patra, rekonstrukce úst edního topení, vým na oken za plastová s izolací ním dvojsklem, nové rozvody elekt iny, vody i odpad a obm na kuchyní i koupelen v obou jednotkách.

Nabízený rodinný d m je napojen na obecní vodovod. Vytáp ní domu v . TUV je zajišt no pomocí úst edního topení s plynovým kotlem i kotlem na tuhá paliva. Garsoniéra je vytáp na elektrokotlem, oh ev vody zajiš uje elektrický bojler. Odpady jsou svedeny do obecní jímky, elekt ina 220/380V. Na rodinný d m z jižní strany navazuje zahrada, která není sou ástí prodeje.

Obec Zlívce- ížová poskytuje obyvatel m základní ob anskou vybavenost a nachází se jen 7 km od samotného okresního m sta Písek. Jedná se o malebnou jiho eskou obec se skv lou dostupností i do v tších m st, jako jsou Praha, Tábor, nebo eské Bud jovice a nabízí tak bydlení v poklidu, na dosah p írod a užíváním bohaté m stské infrastruktury v okolí.

V ele doporu uji prohlídku této nemovitosti! Pro termín a více informací prosím volejte maklé ce nabídky. T ším se na vid nou! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4344510
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	418412
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	210 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Zastav ná plocha:	113 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Tereza
 Rosenbaumová**

Tel:

+420737188048

Email:

tereza.rosenbaumova@re-max.cz

RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**t . Národní svobody 181/26,
 39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal