K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4345371** Datum vydání: **18.08.2026**

Cena za nemovitost:

5 900 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost – stát se součástí historie a přetvořit malebné místo s duší v něco zcela výjimečného.

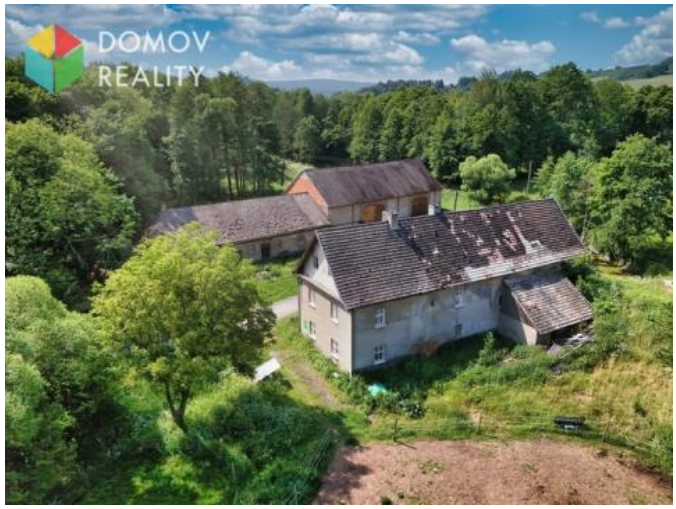
V obci Jívina u Hořovic Vám exkluzivně nabízíme ucelený soubor pozemků o celkové výměře 4 286 m2 s původním historickým mlýnem, jehož první písemná zmínka sahá až do 14. století. Od 16. století je tato nemovitost známá pod názvem „Hudečkův mlýn“.

Pozemky tvoří různorodý celek, kde se snoubí historie, příroda a budoucí rozvoj:

- dle územního plánu je větší část pozemků zastavitelná
- budova mlýna prošla částečnou rekonstrukcí
- napojena na vlastní studnu, odpady svedeny do jímky
- přístup je zajištěn po obecní komunikaci

Tento prostor nabízí široké možnosti využití – od soukromého venkovského sídla, přes rekreační areál, penzion, ateliér, ekofarmu, až po propojení bydlení s podnikáním v jedinečné atmosféře historického objektu uprostřed přírody.

Poznámka: Hospodářské budovy zachycené na fotografiích nejsou součástí nabídky.











ID inzerátu ESO:	4345371
Inzerát aktualizován:	18.08.2026
Inzerát vydán:	09.07.2025
ID zakázky v RK:	6164
Budova je z:	Smíšená
Plocha pozemku:	4286 m2
Užitná plocha:	100 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Zuzana Rosenbergová
Tel:
+420 777 306 888
Email:
rosenbergova@domov-beroun.cz

Domov - realitní společnost s.r.o.
Tel:
311623447
Adresa:
Na Příkopě 1/6, 266 01 Beroun
Web:
www.domov-beroun.cz