

K prodeji, Rodinný dům

 Číslo inzerátu (ID): **4346428** Datum vydání: **24.11.2025**

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Nymburk

Nabízíme k prodeji cihlový rodinný dům 3+1 se zahradou o celkové ploše 618 m² nacházející se v obci Dlouhopolsko. Do domu vstoupíte do předsíně se šatnou, ze které projdete do spojovací chodby, která Vás doveče do kuchyně s jídelním stolem, do ložnice, obývacího pokoje a do dalšího samostatného pokoje pro hosty. V rodinném domě je koupelna s vanou a samostatné WC, komora k uskladnění potravin a také menší sklípek. Dům je vytápěn plynovým kotlem (stáří cca 10 let), voda je ohřívána bojlerem, jsou nové rozvody, původní elektřina, odpad je řešen pomocí septiku a jímky, přípojka vody je zajištěna vodovodem. K rodinnému domu náleží bývalé chlévy (nyní úložné prostory) a také celý půdní prostor je pochozí, dále pod střechou je přístřešek, který nabízí dostatek úložného prostoru.

Okolní zástavba je příjemná, obklopená lesy, lokalita má strategickou polohu, pouhých 11 km od Chlumce nad Cidlinou, 14 km od Poděbrad a 20 km od Kolína. S výborným napojením na dálnici D11 (Exit 50 se nachází 9 km od domu) je také snadná dostupnost do Prahy (pouhých 60 km na Černý Most). Tato nabídka představuje skvělou příležitost pro ty, kdo hledají klidné a příjemné bydlení s blízkostí do větších měst včetně hlavního města. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Pomůžeme Vám zajistit financování.

ID inzerátu ESO:	4346428
Inzerát aktualizován:	24.11.2025
Inzerát vydán:	15.07.2025
ID zakázky v RK:	9162
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	420 m ²
Užitná plocha:	157 m ²
Podlahová plocha:	618 m ²
Zastavěná plocha:	157 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Tereza Sejkorová

Tel:

+420 607 466 999

Email:

info@zooreality.cz
ZOO REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000
Praha 1

Web:

zooreality.cz