

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

í slo inzerátu (ID): 4347020 Datum vydání: 25.05.2026

Lokalita:  
**Karviná**

Prodej áste n podsklepeného rodinného domu 6+2 s hospodá skou budovou a garáží na pozemku o celkové ploše 1 193 m<sup>2</sup>. D m je k rekonstrukci. V ásti domu jsou plastová okna. Jsou zde dv bytové jednotky (lze využít i jako dvougenera ní – samostatný vstup, i el. hodiny). V prvním podlaží je kuchyn a t i pokoje, prostorná koupelna s vanou, WC samostatné. Ve druhém podlaží jsou t i pokoje, kuchyn a koupelna společ n s WC. Z jednoho pokoje je vstup na lodžii s výhledem do zahrady. U domu je hospodá ská budova a garáž. Vytáp ní je krbovými kamny s vým níkem. Jedná se o klidnou lokalitu v obci Dolní Lutyn na konci slepé ulice. Dostupnost veškeré ob ánské vybavenosti. PENB nebyl zatím dodán, proto je v souladu se zákonem uvád na energetická náro nost budovy t ída G.

ID inzerátu ESO:	4347020
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
Inzerát vydán:	17.07.2025
ID zakázky v RK:	20043
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1193 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	220 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	125 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Halina Hrubá**

Tel:

**601 547 524**

Email:

**hhruba@hvbreal.cz****HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000****Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**