

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4347388 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

2 969 400 Kč

Lokalita:

Znojmo

Ve výhradním zastoupení majitelů Vám zprostředkují prodej domu v klidné lokalitě ve vzdálenosti přibližně 500 m od historického centra obce Skalice u Znojma. Dům je vhodný k celkové rekonstrukci, i když proběhla částečná modernizace v podobě výměny části plastových oken, fasády do ulice. Jedná se o řadový dům (bývalá zemědělská usedlost) o celkové obytné části cca 70 m², dále je zde stodola 50 m² s vestavbou garáže 23 m² a zemní sklep 18 m². Celková plocha pozemku je 369 m². Dispozice: průjezd 14 m² se vstupem na dvůr 35 a prádelnu 6 m², na kterou navazuje komora 5 m², dále chlév 13 m², přízemní sklep 18 m². Taktéž z průjezdu vstupujeme do hlavní obytné části domu a to je kuchyně 14 m², ze které projdeme do koupelny s toaletou 4.5 m² a dále průchozího obývacího pokoje 18 m², ložnice 18 m². Půdní prostor, který je zatím nevyužit. Vytápění domu zajišťují plynové vačky a ohřev vody el. bojler. RD je napojen na plyn, elektřinu, obecní vodovod, odpady jsou napojeny do obecní kanalizace dále napojené na čističku odpadních vod. Hledáte rodinný dům pro vlastní bydlení s dobrou dostupností nebo investici, nechám na Vás. V ceně je již započtena provize RK s DPH i právní servis. Neváhejte se na mě kdykoliv obrátit, s mojí kanceláří celý obchod zrealizujeme bez problémů od začátku až do konce :-). Jsem členem Realitní komory ČR, certifikovaný makléř. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku. Z této nabídky tak nikomu nevzniká nárok na uzavření smlouvy. Energetická náročnost budovy: třída G.

ID inzerátu ESO:	4347388
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2025
ID zakázky v RK:	718712
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	369 m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Zastavěná plocha:	369 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michael Lorenc

Tel:

+420734305794

Email:

michael.lorenc@seznam.cz
Realitní kancelář
Lorenc Michael s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Chaloupkova 3133/5,
61200 Brno**

Web:

www.rklorenc.cz