

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4347483 Datum vydání: 10.02.2026

Cena za nemovitost:

1 500 000 Kč

Lokalita:

Svitavy

Nabízíme k prodeji rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci, která již započala vyklízení a přípravnými pracemi a také částečně zhotovenou instalací elektřiny. Dům je rozdělen na dvě části rozdělené menším dvorem, které jsou v zadní části propojeny hospodářskou částí. Každá část by do budoucna šla používat samostatně například k pronájmu. Levá část domu sestává ze vstupní chodby a dvou obytných místností, dále vstupem na půdu pod sedlovou střechou a v zadní části místnostmi původně sloužícími jako chlévy, navazuje menší stodola s vraty do ulice. Pravá část je jedna obytná místnost s dalšími prostory na WC, koupelnu, případně opět půdní vestavbu. V této části je také malý kamenný sklep. Celkově se jedná o nemovitost v současném stavu neobyvatelnou, nicméně skýtající budoucímu majiteli prostor pro realizaci vlastních nápadů a přání. Financování Vám velice rádi zařídíme a zprostředkujeme.

ID inzerátu ESO:	4347483
Inzerát aktualizován:	10.02.2026
Inzerát vydán:	21.07.2025
ID zakázky v RK:	16676
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	193 m2
Užitná plocha:	130 m2
Zastavěná plocha:	154 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Vraspír**

Tel:

+420 777863870

Email:

martin.vraspir@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/