

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4347926 Datum vydání: 02.10.2025

Cena za nemovitost:

2 850 000 Kč

 Lokalita:
Pelhřimov

Nabízíme k prodeji rodinný dům v řadové zástavbě na náměstí v Černovicích. Dům, který je částečně podsklepený prošel v posledních letech poměrně velkou rekonstrukcí a nabízí dispoziční řešení 3+1. V novější části se nacházejí dva pokoje, rekonstruovaná koupelna s vanou a samostatná toaleta. Ve starší části je kuchyně s komorou a další pokoj. Podlahy jsou betonové kryty plovoucí podlahou, parketami a keramickou dlažbou. Okna jsou dřevěná zdvojená a špaletová. Vytápění je řešeno lokálně kamny na tuhá paliva a elektrickými akumulacími kamny. Na obytnou část navazuje technické zázemí, dílna a sklad na dřevo. Dům je napojen na obecní vodovodní řad a kanalizaci. Součástí nemovitosti je průjezd, který lze využít na parkování auta a zároveň umožňuje vstup na uzavřený dvůr a zahradu. Uprostřed dvora se nachází prostorná stodola s novou střechou, přes kterou se prochází na navazující pozemek o výměře 222 m. Na zahradě rostou ovocné stromy meruňka, hruška, jablono a bluma. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky této zajímavé nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4347926
Inzerát aktualizován:	02.10.2025
Inzerát vydán:	24.07.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	834 m2
Užitná plocha:	73 m2
Podlahová plocha:	73 m2
Plocha sklepa:	20 m2
Plocha zahrady:	576 m2
Zastavěná plocha:	258 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Hunal

Tel:

+420 725536232

Email:

vaclavhunal@seznam.cz
Reality Hunal

Tel:

Adresa:

Rynárec 163, 394 01
Rynárec

Web:

www.realityhunal.cz