

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4347937 Datum vydání: 06.01.2026

Cena za nemovitost:

**2 150 000 Kč**

Lokalita:

**Uherské Hradiště**

Nabízíme prodej rodinného domu o dispozici 2+1, s možností využití dvorku za domem.

Dům se nachází na adrese: ulice Poštovní 82, Uherský Brod, místní část Újezdec.

Napište realitnímu makléři požadavek o zaslání video prohlídky této nemovitosti a to včetně záběrů z létajícího dronu.

Tato nemovitost je postavena ze smíšeného zdiva a prošla částečnou rekonstrukcí (nová střecha, plastová okna).

Dispozičně je dům řešený:

1. podlaží:

- vstupní chodba, prostorná kuchyně s možností jídelního koutu, obývací pokoj, menší pokoj, koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta

2. podlaží :

- zde se nabízí možnost využití půdního prostoru

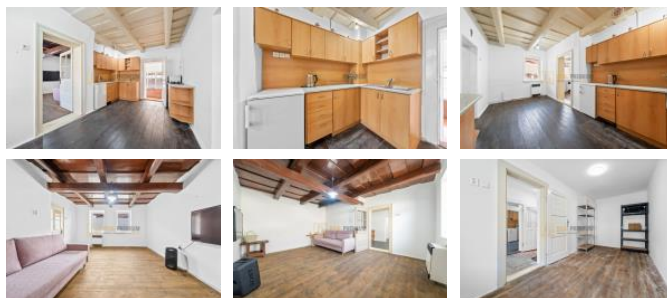
Z obytné části domu je vstup na dvorek. Dalším možným vstupem na dvorek je přes přední vrata, kde se dále nachází průjezd. Zde se dají zaparkovat 2 automobily.

Nemovitost je napojena na elektrickou síť, plynovod a vodovod. Odpady jsou vedeny do septiku s přepadem.

Každá obytná místnost je vytápěna automatickým plynovým topidlem (rok pořízení 2021).

Lokalita je velmi dobře dostupná – vlaková zastávka, MHD, škola, školka, obchod i další služby v pěší vzdálenosti. Centrum Uh. Brodu do 5 minut autem.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4347937    |
| Inzerát aktualizován: | 06.01.2026 |
| Inzerát vydán:        | 24.07.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 0737       |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Plocha pozemku:       | 99 m2      |
| Užitná plocha:        | 99 m2      |
| Zastavěná plocha:     | 99 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Roman Vyklický**

Tel:

**+420 739056906**

Email:

**info@realpremium.cz****REAL PREMIUM s.r.o.**

Tel:

**739 05 69 06**

Adresa:

**Třída Maršála****Malinovského 1393, 68601****Uherské Hradiště**

Web:

**www.realpremium.cz**