

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4348271 Datum vydání: 10.02.2026

Cena za nemovitost:

5 100 000 Kč

Lokalita:

Nový Jičín

Nabízíme Vám velký rodinný dům v Jistebníku, se dvěma samostatnými bytovými jednotkami. Dům není v záplavové oblasti. V 1.NP se nachází chodba a 3 pokoje, + jídelna, kuchyň, koupelna, WC a komora. 1.NP je dále průchozí přes technickou místnost do garáže. Kde je vstup samozřejmě i z venčí. (viz foto) Ve 2. NP - chodba, kuchyň, WC, koupelna a 5 pokojů. Z toho 2 pokoje mají velké balkóny, každý na jinou stranu. V pokojích jsou převážně betonové podlahy, Místnosti jsou prázdné, nevybavené. Terasové schodiště do patra je vedeno přibližným středem domu a je samostatné. Okolo roku 2010 byla provedena rekonstrukce, všechna okna byla vyměněna za plastová, a dále voda je vedena v pozinku, rozvody topení jsou v mědi. Na pozemku je studna. V technické místnosti je kotel na tuhá paliva, který je funkční, ale již neodpovídá dnešním standardům a el. bojler. Na pozemku je ještě z boční strany domu malá místnost např. na nářadí (cca 2x2m) vstup je pouze zvenčí. Nemovitost je určena k celkové rekonstrukci podle vlastních představ. Zahrada kolem domu je malá, ale útulná, s vzrostlými stromy - hruška, ořešák Jistebník je velmi žádaná krajinná oblast se spoustou zeleně, vyhlášenými rybníky, a rychlou dostupností do Ostravy, Nového Jičína, Klimkovic, Brušperka ...



ID inzerátu ESO:	4348271
Inzerát vydán:	27.07.2025
Inzerát aktualizován:	10.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	558 m2
Balkón:	10m2
Užitná plocha:	328 m2
Podlahová plocha:	558 m2
Zastavěná plocha:	164 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jan Koriták

Tel:

+420 608 730 701

Email:

koritak@realkartel.cz

RK REAL

KARTEL,s.r.o.

Tel:

+420558645711

Adresa:

Politických obětí 120, 738

00 Frýdek -Místek

Web:

www.realkartel.cz