

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4348326 Datum vydání: 10.11.2025

Cena za nemovitost:

3 800 000 Kč**Lokalita:**
Rakovník

Tato nemovitost je REZEROVANÁ.

V exkluzivním zastoupení nabízíme ke koupi zděný rodinný dům o dispozici 3+1, s užitnou plochou 74 m², umístěný v klidné části obce Povlčín, Milostín. K domu náleží zahrada, sklep 42 m² a hospodářská stavba o výměře rovněž 42 m². Celková plocha všech prostorů činí 158 m², rozloha pozemků je 1 027 m².

Lokalita nabízí blízkost křivoklátských lesů. Ideální volba pro ty, kteří touží trvale nebo dočasně opustit sídliště a dopřát si zahradu, více prostoru, soukromí a přírody.

Dům je částečně podsklepený, udržovaný a připravený k celoročnímu bydlení nebo k rekreaci. K dispozici je elektrická přípojka 230/400 V, obecní vodovod. Odpad je svedený do jímky. Vytápění zajišťuje zánovní kotel na tuhá paliva, ohřev vody probíhá elektrickým bojlerem. Možnost budoucí instalace tepelného čerpadla. Hospodářská stavba se může hodit pro uložení náradí, zahradní techniky či parkování.

Dispozici uspořádání místností se dozvíte z 2D půdorysu.

Na metro Zličín nebo Veleslavín dojedete za přibližně 40 minut, do Kladna za 30 minut, do Rakovníka za 20 minut.

Rádi vám pomůžeme s vyřízením hypotéky.

ID inzerátu ESO:	4348326
Inzerát aktualizován:	10.11.2025
Inzerát vydán:	28.07.2025
ID zakázky v RK:	419231
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1027 m ²
Užitná plocha:	74 m ²
Podlahová plocha:	158 m ²
Plocha sklepa:	42 m ²
Zastavěná plocha:	180 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**RNDr. Martin Pleskač**

Tel:

+420734862973

Email:

martin.pleskac@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz