

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4348493 Datum vydání: 15.01.2026

Cena za nemovitost:

4 450 000 Kč**Lokalita:**
Jihlava

Rodinný dům 3+1 v obci Brzkov na vlastním pozemku o výměře 865 m². Nachází se v klidné části obce napůl mezi Přibyslaví a Polnou a je ideální pro trvalé bydlení i rekonstrukci podle vlastních představ.

Jedná se o samostatně stojící dům z roku 1975, postavený z cihel a tvárnic. Dům je celý podsklepený – v suterénu je garáž, kotelna a další technické místnosti. Vytápění zajišťuje starší kotel na tuhá paliva v kombinaci s plynovým kotlem. K dispozici je koupelna s vanou a samostatné WC.

Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci, plyn i elektřinu (220/380 V). Na pozemku je navíc kopaná studna s užitkovou vodou. Střešní krytina je eternit, vhodná k výměně. Půda nabízí možnost vestavby a rozšíření obytné plochy.

Brzkov je menší, dobře dostupná obec s občanskou vybaveností – mateřská a základní škola, obchod s potravinami, restaurace i dětské hřiště. Výborné spojení do Jihlavy a Havlíčkova Brodu, obě města do 20 minut jízdy. Přibyslav a Polná jsou vzdálené přibližně 5 km.

Nemovitost je ihned k dispozici. Koupě je možná financovat hypotékou nebo úvěrem ze stavebního spoření. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4348493
Inzerát aktualizován:	15.01.2026
Inzerát vydán:	29.07.2025
ID zakázky v RK:	5117
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	865 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	865 m ²
Zastavěná plocha:	118 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Chlubný**

Tel:

+420722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Lipová 1915, Havlíčkův**Brod**

Web:

www.realityvysočina.com