K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4351343** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

9 000 000 Kč

Lokalita:
Kutná Hora

Pozor – poslední volný dům v projektu!

Prémiový rodinný dům 4+kk se zahradou – 2. etapa rezidenčního projektu na okraji Kutné Hory

Představujeme vám moderní rezidenční projekt komorních rodinných domů na klidném okraji historické Kutné Hory. Nyní máte jedinečnou příležitost získat poslední dostupný dům v celém projektu, který je součástí jeho 2. etapy.

Nejde o byt v bytovém domě – jedná se o plnohodnotný rodinný dům v rámci menšího rezidenčního projektu, s vlastním vstupem, zahradou a důrazem na kvalitní a klidné bydlení mimo rušné centrum.

Nabízená nemovitost představuje poslední polovinu dvojdomu. Nabízí vlastní vstup, zahradu a parkování přímo před domem. Přináší tak komfort rodinného bydlení při zachování praktické velikosti a nenáročné údržby.

Dům je navržen s důrazem na kvalitní materiály, moderní technologie a energeticky úsporný provoz. Samozřejmostí je promyšlená dispozice a dostatek přirozeného světla, který podtrhuje celkový pocit vzdušnosti a pohodlí.

Součástí domu je také půdní prostor o výměře cca 70 m2, který nabízí další potenciál využití podle vašich představ a potřeb.

Poslední příležitost ke koupi v rámci celého projektu!

První etapa projektu je již vyprodaná a nyní je k dispozici poslední dům z navazující 2. etapy. Pokud hledáte moderní rodinné bydlení v klidném prostředí, s dostatkem soukromí a zároveň dobrou dostupností Prahy, tato nabídka stojí za vaši pozornost.

Velkým benefitem je také samotný poměr ceny a získané hodnoty – za cenu, za kterou v Praze pořídíte menší byt, zde získáváte plnohodnotný dům se zahradou, moderním technologickým zázemím a možností bydlet pouhých 40 minut od Prahy, v jedinečné atmosféře historického města.

Bydlení, které dává smysl – dnes i do budoucna.

Cena: 9 000 000 Kč

Možnost financování hypotečním úvěrem.

ID inzerátu ESO:	4351343
Inzerát vydán:	11.08.2025
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	336 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Mejstřík
Tel:
+420 775 707 302
Email:
jakub@khreality.cz



První kutnohorské reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Tylova 390, 28401 Kutná Hora
Web:
www.khreality.cz

Užitná plocha:	119 m2